



Številka: 3563-0044/2022-2  
Datum: 12. 7. 2022

**STUDIO 3 d.o.o. Atelje za arhitekturo Ajdovščina**  
**Goriška cesta 25**

**5270 Ajdovščina**

[studio3@amis.net](mailto:studio3@amis.net)

**ZADEVA: Spremembe in dopolnitve št. 7 OPN občine Ilirska Bistrica, osnutek – mnenje**

Na osnovi vaše vloge št. 802-26-2022 z dne 13. 6. 2022, prejete dne 13. 6. 2022, podajamo na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21 – ZUreP-3) in v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb) mnenje k osnutku sprememb in dopolnitev št. 7 OPN občine Ilirska Bistrica.

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki je objavljeno na naslovu [https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/obcinski\\_akti/1\\_osnutek/ilirska\\_bistrica/SD\\_OPN7/](https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/obcinski_akti/1_osnutek/ilirska_bistrica/SD_OPN7/).

Spremembe in dopolnitve št. 7 OPN občine Ilirska Bistrica, osnutek, obsegajo:

- sprememba št. 1 - vris načrtovane ceste Črne njive z določitvijo območja za razlastitev,
- sprememba št. 2 - določitev območja za razlastitev za območje Športnega parka Trnovo in
- sprememba št. 3 - širitev EUP IB41 za širitev stavbe osnovne šole.

Ad1: Vris ceste je potreben zato, da se bo lahko izvedla deviacija ceste na Sviščake, ki sedaj poteka skozi mesto Ilirska Bistrica. Cesta je v splošnem javnem interesu. Cesta poteka pretežno po trasi obstoječe. Del trase bo deviiiran. Ta del trase se zato vključi v prikaz načrtovane gospodarske javne infrastrukture (karte 4).

Ad2: Na območju vadbenih površin opuščene vojašnice se ureja nov športni park.

Ad3: Osnovna šola potrebuje dodatne prostore za izvajanje svojih programov. Gradnja šolske telovadnice zaseda še vse proste zunanje površine, zato bo treba prizidavo preostalih potrebnih prostorov izvesti na vzhodni strani obstoječe stavbe. Del teh površin je v območju z namensko rabo prostora Območje zelenih površin, kjer gradnja tovrstnih objektov ni dopustna. V ta namen je zato potrebna razširitev Območja centralnih dejavnosti. Površina širitve znaša 258 m<sup>2</sup>.

Zaradi navedenih sprememb se v OPN spreminja:

- 3. prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne in podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev, listi 31, 46 in 47 (okvirno območje javnega dobra),
- 4. prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture, lista 31, 46 in 47 (trasa načrtovane lokalne ceste).

V dopisu št. 3563-0019/2022-2 z dne 8. 4. 2022 je naslovni zavod v mnenju o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje v zvezi z izdelavo Sprememb in dopolnitev št. 7 OPN občine Ilirska Bistrica, ugotovil, da ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

## I. Upoštevanje smernic

Zavod RS za varstvo narave je dne 30. 3. 2021 izdal posodobljene Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora <https://zrsvn-varstvonarave.si/wp-content/uploads/2021/03/Splo%C5%A1ne-naravovarstvene-smernice-za-urejanje-prostora.pdf>.

Ugotavljamo, da **osnutek sprememb in dopolnitev št. 7 OPN občine Ilirska Bistrica**, tekstualni in grafični del, upošteva splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora.

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila lahko naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Nova Gorica, Delpinova 16, 5000 Nova Gorica (tel. 05 33 05 310).

Lepo pozdravljeni!

Pripravil(a):

Anica Cernatič Gregorič, prof. geogr. in zgod.  
naravovarstvena svetnica



Klvdij Bajc, univ. dipl. biol.  
naravovarstveni svetnik



Klvdij Bajc, univ. dipl. biol.  
naravovarstveni svetnik  
vodja OE Nova Gorica



Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS.  
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Poslati:

- naslovníku, po e-pošti [studio3@amis.net](mailto:studio3@amis.net)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, Ljubljana, po e-pošti [gp.mop@gov.si](mailto:gp.mop@gov.si)