



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica
TEL.: +386 (0)5 41 361
E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si
URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 354 – 75/2024 - 2

Datum: 13. 9. 2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA:	Elaborat o oblikovanju cen grobnin in upravljanju pokopališča v Podstenjah
PREDLAGATELJ:	dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica
PРАВNA PODLAGA:	Zakon o pogrebni in pokopališki dejavnosti (Uradni list RS, št. 62/16 – v nadaljevanju ZPPDej), Odlok o pogrebni in pokopališki dejavnosti v Občini Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 39/24), Zakon o gospodarskih javnih službah – ZGJS (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98-ZZLPP0, 127/06-ZJZP, 38/10 – ZUKN, in 57/11 – ORZGJS40), Statut Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/20)
GRADIVO PRIPRAVIL:	Dragica Kastelic Boštjančič, Višja svetovalka za GJS in komunalne zadeve
POROČEVALEC:	Milivoj Kaluža, predsednik KS Topolc
NAMEN:	Potrditev in sprejem Elaborata o oblikovanju cen grobnin in upravljanju pokopališča v Podstenjah
PRISTOJNO DELOVNO TELO:	Odbor za urejanje prostora in infrastrukturo
PREDLOG SKLEPA:	<p>I. Potrdi in sprejme se Elaborat o oblikovanju cen grobnine in upravljanju pokopališča v Podstenjah.</p> <p>II. Ta sklep stopi v veljavo takoj, uporablja pa se od 1. 10. 2024 dalje.</p>

OBRAZLOŽITEV

Elaborat o oblikovanju cene grobnine je pripravljen z namenom ureditve cen grobnin. Sprejetje cen se predlaga zaradi sprejema novega Odloka o pogrebni in pokopališki dejavnosti v Občini Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 39/24) ter določitve in uskladitve cen z določili novega odloka.

Da bi se zadeve čimprej uredile in bi lahko začeli zaračunavati grobnine na podlagi najemnih pogodb, predlagamo občinskemu svetu sprejem predlaganega elaborata in cenika grobnin za najem grobov.

KS TOPOLC, Podstenje 8, 6250 Ilirska Bistrica
Elaborat o oblikovanju cen in upravljanju Pokopališča Podstenje



Elaborat o oblikovanju cen in upravljanje Pokopališča Podstenje

Pripravil Milivoj KALUŽA, predsednik sveta KS Topolc v sodelovanju s člani odbora za pokopališče v Podstenjah:

Anton Vičič, Podstenje

Joško Frank, Mereče

Darko Šabec, Podstenjšek

in Mirka Guštin, tajnica za pokopališče v Podstenjah.

Elaborat smo pripravili za obravnavo na Občinskem svetu Občine Ilirska Bistrica.

Kazalo vsebine elaborata:

Vsebina	Stran
1. Uvod	5
2. Statistični podatki za prebivalstvo, ki gravitira na Pokopališče Podstenje	10
3. Najstarejši spomeniki na pokopališču	11
4. Izmere grobnih polj, maj 2024 - mere grobov v skladu z odlokom o pogrebni dejavnosti v Občini Ilirska Bistrica	12
5. Pokopališče Podstenje kataster grobnih polj	13
6. Skupno število aktivnih grobnih polj na pokopališču	14
7. Izračun grobnine Pokopališče Podstenje za leto 2024	14
8. Cena grobnine za letni najem	15
9. Načini letnega plačevanja grobnine	15
10. Zaključek	15

1. Uvod

Pokopališče v Podstenjah je v prvi vrsti namenjeno pokojnim iz vasi: Podstenje, Podstenjšek in Mereče. Nekaj grobnih polj plačujejo tudi najemniki, ki ne stanujejo v teh vaseh, so pa rodom od tu ali pa imajo na pokopališču pokojne starše in sorodnike. Izjema je samo najemnik, ki ni rodom iz teh treh vasi, ki je izrazil željo, da bi bil pokopan na pokopališču Podstenje.

Pokopališče leži ob cerkvi Sv. Antona Padovanskega. Zapis v latinščini, ki ga lahko vidimo na južnem stranskem portalu cerkve naj bi verjetno pomenil leto izgradnje cerkve v letu 1674, v času cesarja Leopolda I..



Cerkev Sv. Antona Padovanskega v Podstenjah z bogato notranjo stropno krasitvijo je kulturni spomenik s tremi notranjimi oltarji (od tega sta v zadnjih letih obnovljena dva stranska):

- oltar Sv. Antona Padovanskega, vaškega patrona
- oltar Sv. Jožefa
- oltar Lurške matere božje.



Notranjost cerkve Sv. Antona Padovanskega

Na severovzhodni strani stoji kamniti zvonik opremljen s tremi zvonovi z električnim pogonom in avtomatsko uro.

Na severnem delu pokopališča so najemniki grobnih polj s finančno pomočjo Občine Ilirska Bistrica od leta 2002 dalje renovirali staro mrliško vežico, ji dodali prostor za kuhinjo (uporaba tudi za sestanke in volitve) s podkletenimi prostori za shrambo in toaletnim prostorom. Najemniki grobnih polj so dodatno prispevali za izgradnjo mrliške vežice in dodatnih prostorov v gotovini ter ob vračilu deleža sredstev iz naslova izgradnje telefonskega omrežja. Poleg tega so s svojim prostovoljnim delom renovirali ali pomagali renovirati kamniti zid s katerim je ograjeno pokopališče, uredili tlakovane poti na pokopališču, postavili nov pokopališki kamniti križ ter kupili kovana vrata na obeh vloh in v zvonik.



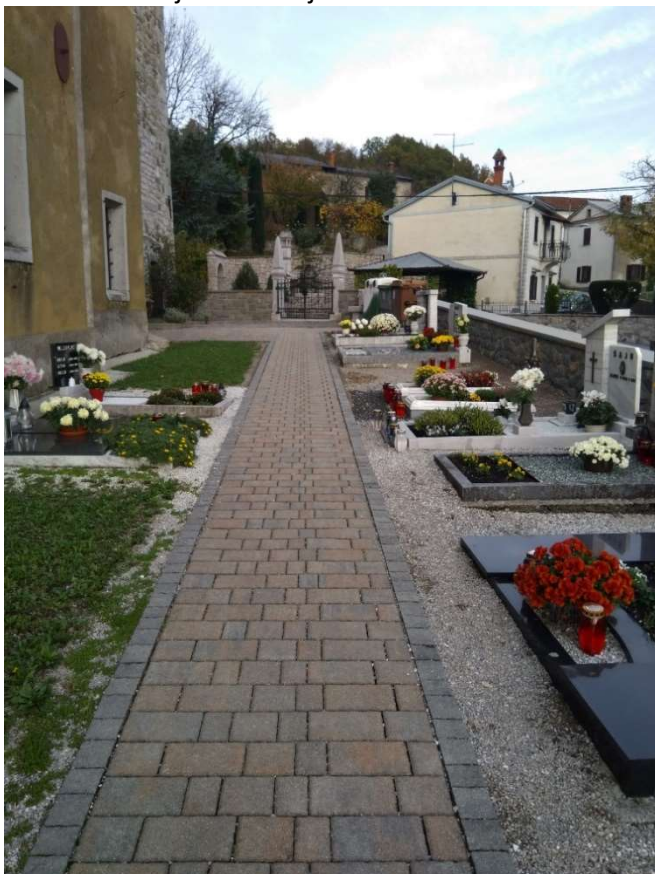
Zbor udarnikov za tradicionalno roboto v Podstenjah



Priprava za tlakovanje pokopališča – prostovoljci iz vseh treh vasi



Kamnito obzidje in licitacija krač



Tlakovane poti



Postavitev kamnitega križa



Mrliška vežica in dodatni prostori

Skupaj s sredstvi za cerkev Sv. Antona Padovanskega smo kupili tudi ozvočenje, ki služi za pogrebe in svete maše in ozvočenje v primeru pogreba.

Osnova za dosedanje plačevanje grobnine na pokopališču je bil sklep sveta KS Topolc (Pokopališki red na Pokopališču v Podstenjah z dne 08.02.2002). Pred tem je svet KS je naročil katastrske izmere pokopališča (izmeril in narisal vaščan Podstenj – Jože Prelec) in se opredelil za mere grobnih polj na osnovi katere so oblikovali ceno grobnih polj in način plačevanja. Pobrana sredstva se nakažejo v proračun Občine Ilirska Bistrica na konto Pokopališče v Podstenjah in se namensko porabijo za Pokopališče v Podstenjah.

Obenem je svet KS Topolc sprejel sklep, da so predstavniki iz vasi Mereče in Podstenjšek (dva svetnika) in vasi Podstenje (dva svetnika) ob imenovanju v svet KS TOPOLC (ob vsakokratnem nastopu mandata), istočasno tudi člani odbora za pokopališče v Podstenjah, ki upravlja pokopališče. Njihov mandat se zaključi skladno z nastopom novih svetnikov v novem mandatnem obdobju sveta KS TOPOLC. Po potrebi se v delo pokopališkega odbora vključi tudi tajnik/-ca in blagajnik/-čarka.

Dogovorjena je bila tudi vsakoletna, večkratna, košnja trave na pokopališču. Prvi so bili na vrsti najemniki grobnih polj iz Podstenj, potem vasi Mereče in Podstenjšek, nadaljujejo pa jo najemniki grobnih polj s prebivališčem izven teh treh vasi, po abecednem vrstnem redu (osnova priimek najemnika).

2. Statistični podatki za prebivalstvo, ki gravitira na Pokopališče Podstenje po spolu in starostni strukturi v letu 2024 (vir SiStat)

Vas	Moški/ženske		Do 14let	Od 15 do 64let	65+ let
Podstenje	37	32	12	37	20
Mereče	24	27	6	22	23
Podstenjšek	9	5	4	8	2
= 134	70	64	22	67	45

3. Najstarejši spomeniki na pokopališču Podstenje

Med najstarejšimi spomeniki na pokopališču velja omeniti dva:

- Spomenik pokojnim rodbini Šajn iz Podstenjska iz leta 1865



- Spomenik pokojnemu duhovniku Martinu Šveglju (pokopan verjetno leta 1876, meseca koza perskega (oktober, vinotok), spomenik je poškodovala Nemška vojska v 2. svetovni vojni.



4. Izmere grobnih polj, maj 2024

Na podlagi izmere grobnih polj in 41. člena Odloka o pogrebni in pokopališki dejavnosti v Občini Ilirska Bistrica (Uradni list 39/2024 z dne 10.05.2024) ugotavljamo, da imamo na pokopališču trenutno samo enojne in dvojne grobove.

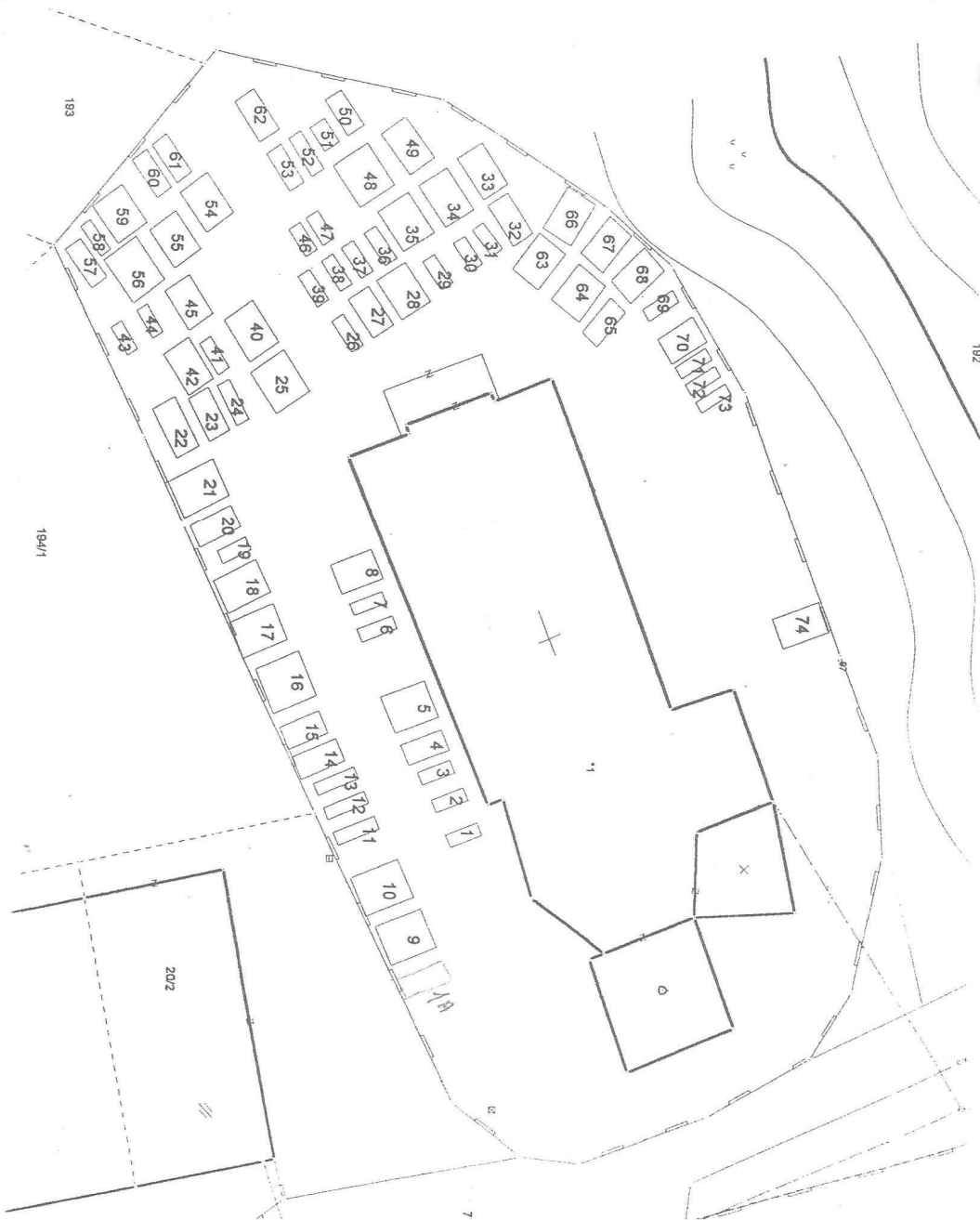
	Dolžina grobnega polja: 200cm/širina cm
Enojni grob mere v cm	Novi od 80 do 100 in obstoječi do 140
Dvojni grob	Obstoječi od 141 do 160 in vsi ostali od 161 do 210
Trojni grob	Obstoječi od 211 do 240 in vsi ostali od 241 do 300
Četverni grob	Od 301 do 450
Enojni talni žarni grob	80 x 80 in globina 50 vse v cm
Enojni zidni žarni grob	50 x 50 in globina 70 vse v cm

Po Odloku o pogrebni in pokopališki dejavnosti v Občini Ilirska Bistrica je faktor grobnine sledeči:

Vrsta groba	Faktor grobnine glede na osnovno ceno
Enojni	1
Dvojni	1,57
Trojni	2
Četverni	2,51
Grobnica za en grob	2,26
Grobnica za dvojni grob	3,51
Žarni talni	1
Žarni zidni	0,70
Raztros pepela (z obeležjem)	0,50

5. Pokopališče v Podstenjah – kataster grobnih polj

POKOPALIŠČE V PODSTENJAH
KATASTER GROBNIH POLJ



6. Skupno število aktivnih grobnih polj na pokopališču v Podstenjah leta 2024:

Vrsta groba	Število grobov	Faktor preračuna grobnine	Skupno
enojni	47	1	47
dvojni	18	1,57	28,26
	= 65		= 75,26

7. Izračun cene grobnine Pokopališče Podstenje leto 2024

Pri izračunu cene grobnine so upoštevana določila ZPPDej in določila Občinskega odloka, ki določata metodologijo za izračun stroškov najema grobnega polja in grobnino. Grobnina predstavlja delež celotnih stroškov pokopališke dejavnosti na Pokopališču v Podstenjah za posamezno vrsto groba. Izračun temelji na podlagi seštevka vseh aktivnih grobov in njihovih razmerij do enojnega groba (2. odstavek 34. člena ZPPDej).

Stroški grobnine vključujejo tudi stroške za urejenost pokopališča, oddajo grobov v najem in stroške vodenja evidenc (3. odstavek 34. člena ZPPDej).

Omenjene predpise smo uporabili pri metodologiji za izračun najemnine za posamezni grob glede na enojni grob.

V izračunu stroškov upravljanja za Pokopališče Podstenje so upoštevani predvideni redni stroški za leto 2024 (osnova za stroške električne energije, vode, odvoz smeti so stroški po računih iz leta 2023).

Kalkulacija cene grobnine	Predračunsko leto 2024 v €
A. Neposredni stroški	1.195,67
Stroški električne energije (osnova leto 2023)	379,44
Nakup samohodne kosilnice (ocena na osnovi ponudb)	500,00
Nakup kosilnice na nitko (ocena na osnovi ponudb)	250,00
Gorivo za kosilnice	66,23
B. Neposredni stroški storitev	219,44
Komunalne storitve (voda)	72,76
Komunalne storitve (odvoz smeti)	71,68
Zavarovalne premije	75,00
C. Dodatni stroški	316,00
Stroški upravljanja	216,00
Stroški priprave in izdelave elaborata	100,00
Skupno stroški za izračun cene (A + B + C)	= 1.731,11
Izračun cene za osnovno grobno polje (skupni stroški deljeno s skupnim faktorjem grobnine)	1.731,11:75,26= 23,01
Cena za enojni grob	23,01€

8. Cena grobnine za grobove na Pokopališču Podstenje za letni najem grobnih polj:

grob	Število grobov	Faktor grobnine	Cena za grob v €
Enojni	47	1	23,01
dvojni	18	1,57	36,13

Vir: lastni preračun

9. Letno plačevanje grobnine Pokopališče Podstenje

Grobnina se plačuje enkrat letno na krajevno običajen način. Plačevanje poteka v dodatnim večnamenskem prostoru mrliške vežice v Podstenjah, v soboto, teden dni pred vaškim shodom v Podstenjah, na osnovi obvestila, ki ga prejmejo najemniki grobnih polj na svoj naslov. Pobrana sredstva se nakažejo v proračun Občine Ilirska Bistrica na konto za namensko rabo Pokopališča v Podstenjah. Najemniki grobnih polj, ki so bolj oddaljeni in najemniki, ki ne želijo plačati v gotovini, prejmejo obvestilo o plačevanju grobnine in plačilni nalog za nakazilo direktno v proračun Občine Ilirska Bistrica.

10. Zaključek

Elaborat o oblikovanju cena za grobove na pokopališču v Podstenjah je pripravil predsednik sveta KS Topolc Milivoj Kaluža v sodelovanju z odborom za pokopališče v Podstenjah. Pri pripravi elaborata nam je bil v veliko pomoč podoben elaborat za Pokopališče Sabonje. Zaradi tega se javno zahvaljujemo vaškemu odboru Sabonje in vaški skupnosti Sabonje.

Predvideno je, da bo odbor za pokopališče Podstenje, ki deluje v okviru sveta KS Topolc še naprej upravljal s pokopališčem v skladu s predpisi, ki urejajo predmetno tematiko in običaji na osnovi katerih se je opravljala pokopališka dejavnost v zadnjih nekaj sto letih.

Pokopališče v Podstenjah spada po kvadraturi in številu grobov med manjša pokopališča, ki praviloma niso zanimiva za profesionalno komercialno upravljanje.

Smatramo, da bomo z zbranimi sredstvi iz grobnin po posameznih letih in prostovoljnimi delom kos upravljanju pokopališča in manjšim investicijam.

Elaborat po potrditvi na Odboru za pokopališče Podstenje in svetu KS Topolc, dajemo v razpravo in potrditev na Občinski svet Občine Ilirska Bistrica. Če bo elaborat potrjen bomo nemudoma pristopili k pobiranju grobnin za leto 2024.

Predsednik sveta KS TOPOLC:
Milivoj KALUŽA

V Podstenjah, 03.09.2024