

OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-90/2023

Datum: 16.09.2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Prodaja zemljišča parc. št. 995/28 k.o. Harije

PREDLAGATELJ: Dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PРАВNA PODLAGA:

- 260., 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)

-14. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)

GRADIVO PRIPRAVIL: Marko Tomažič

POROČEVALEC: Marko Tomažič

NAMEN: Izbris zaznambe javnega dobra

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

I. Pri parc. št. 995/28 k.o. Harije, (ID znak: 2535 995/28), se izbriše zaznamba javnega

dobra.

II.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa. Predmetna parcela ni v splošni rabi, na parceli tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, pot je urejena po sosednjem zemljišču.

Zaradi izvedbe prodaje, se pri predmetni parc. št. izbriše zaznamba javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Občina Ilirska Bistrica
Župan
Dr. Gregor Kovačič

Izpis iz zemljiškega katastra in prikaz parcel:



Republika Slovenija

Stran 1 od 2

Datum izdelave izpisa: 16.09.2024

IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2535 HARIJE
Parcelna številka: 995/28
Powšina parcele: 320 m²
Urejena parcela: ni urejena
Katastrski dohodek: 2,91 €
Število bonitetnih točk: 51
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli |
|--|---|
| kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov | 100,0 % |

| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli |
|---|---|
| površine podeželskega naselja | 100,0 % |

Posebni režimi parcele: /
Gozdno gospodarsko območje: /

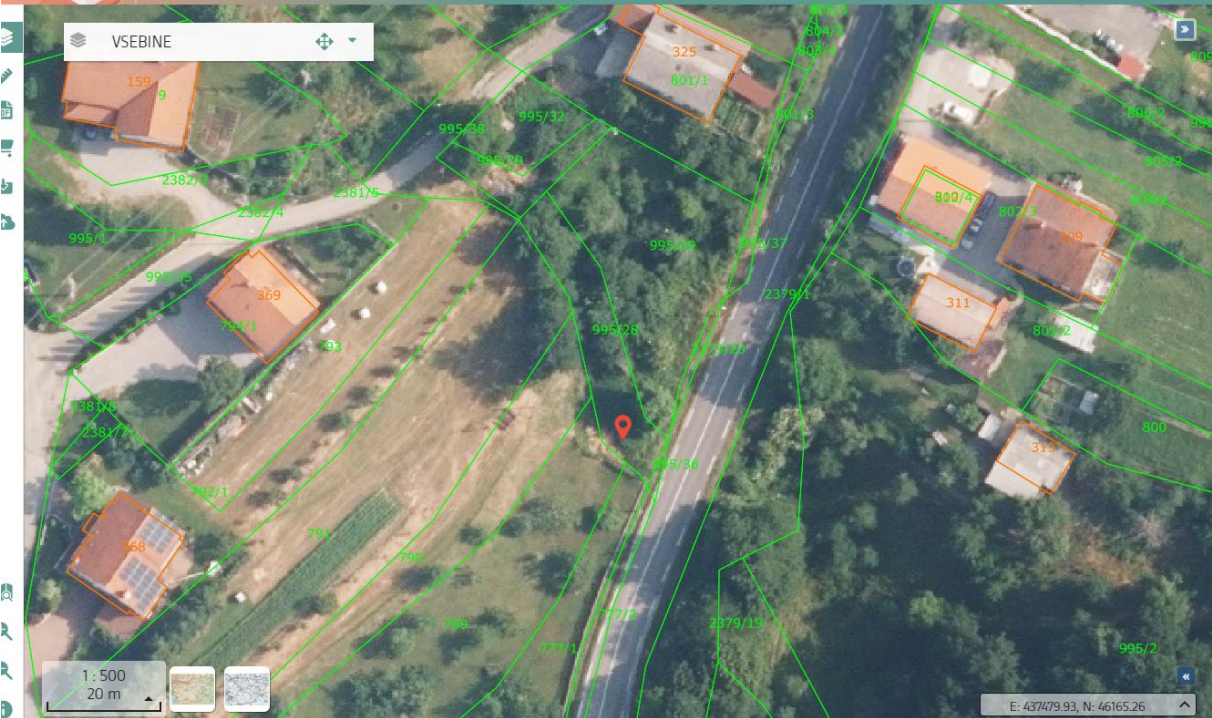
| Upravitelj parcele | naslov | matična številka | status |
|-------------------------|---|------------------|---------|
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | Začasen |

| Lastništvo parcele | | matična številka /nepremičnina | delež |
|--------------------|-------------|--------------------------------|-------|
| tip lastnika | naslov | | |
| P - pravi lastnik | Javno dobro | / | 1/1 |

5 parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

Občina: Ilirska Bistrica
Naselje: Harije
Poštni okoliš: Ilirska Bistrica
Upravna enota: Ilirska Bistrica
Šolski okoliš: OŠ D. Ketteja Ilirska Bistrica
Krajevna skupnost: Harije
Vaška skupnost: /
Četrtna skupnost: /
Statistična regija: Primorsko-notranjska
Volilna enota DZ: Volilna enota Potojna
Volilni okraj: Volilni okraj Ilirska Bistrica
DZ volišče: Stavba bivše šole Harije
Lokalna volilna enota: Volilna enota 1
Lokalno volišče: Stavba bivše šole, Harije





Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-49/2023

Datum: 16.09.2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Prodaja zemljišča parc. št. 1101/5 k.o. Ilirska Bistrica

PREDLAGATELJ: Dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PРАВNA PODLAGA:

- 260., 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)
- 14. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)

GRADIVO PRIPRAVIL: Marko Tomažič

POROČEVALEC: Marko Tomažič

NAMEN: Izbris zaznambe javnega dobra

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

- I. Pri parc. št. 1101/5 k.o. Ilirska Bistrica, (ID znak: 2525 1101/5), se izbriše zaznamba

javnega dobra.

II.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Obrazložitev:


Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa. Predmetna parcela ni v splošni rabi, na parceli tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, pot je urejena po sosednjem zemljišču.

Zaradi izvedbe prodaje, se pri predmetni parc. št. izbriše zaznamba javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Občina Ilirska Bistrica
Župan
Dr. Gregor Kovačič

Izpis iz zemljiškega katastra in prikaz parcel:

| | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------------|-------|
|  | Republika Slovenija | Stran 1 od 2 | | |
| Datum izdelave izpisa: 16.09.2024 | | | | |
| IZPIS PODATKOV O PARCELI | | | | |
| Katastrska občina: | 2525 ILIRSKA BISTRICA | | | |
| Parcelna številka: | 1101/5 | | | |
| Površina parcele: | 11 m ² | | | |
| Urejena parcela: | urejena | | | |
| Katastrski dohodek: | / | | | |
| Število bonitetnih točk: | / | | | |
| Omejitve spreminjanja mej parcele: | Ne | | | |
| Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: | Ne | | | |
| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli | | | |
| nedoločena raba | 100,0 % | | | |
| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli | | | |
| gospodarske cone | 100,0 % | | | |
| Posebni režimi parcele: | / | | | |
| Gozdno gospodarsko območje | / | | | |
| Upraviteljci parcele | | | | |
| naziv | naslov | matična številka status | | |
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 Začasen | | |
| Lastništvo parcele | | | | |
| tip lastnika | naziv | sedež | matična številka /nepremičnina | delež |
| P - pravi lastnik | Javno dobro | <ni podatka> | / | 1/1 |
| S parcelo ni povezana nobena stavba. | | | | |
| Naslov in prostorske enote | | | | |
| Občina: | Ilirska Bistrica | | | |
| Naselje: | Ilirska Bistrica | | | |
| Poštni okoliš: | Ilirska Bistrica | | | |
| Upravna enota: | Ilirska Bistrica | | | |
| Šolski okoliš: | OŠ A. Žnidaršiča Il. Bistrica | | | |
| Krajevna skupnost: | Ilirska Bistrica | | | |
| Vaška skupnost: | / | | | |
| Četrtna skupnost: | / | | | |
| Statistična regija: | Primorsko-notranjska | | | |
| Votilna enota DZ: | Votilna enota Postojna | | | |
| Votilni okraj: | Votilni okraj Ilirska Bistrica | | | |
| DZ volišče: | OŠ Antona Žnidaršiča Ilirska Bistrica | | | |
| Lokalna votilna enota: | Votilna enota 1 | | | |
| Lokalno volišče: | OŠ Antona Žnidaršiča, Ilirska Bistrica | | | |



OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-38/2021

Datum: 16.09.2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Prodaja zemljišča parc. št. 4718/41 k.o. Knežak

PREDLAGATELJ: Dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PRAVNA PODLAGA:

- 260., 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)
- 14. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)

GRADIVO PRIPRAVIL: Marko Tomažič

POROČEVALEC: Marko Tomažič

NAMEN: Izbris zaznambe javnega dobra

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

- I. Pri parc. št. 4718/41 k.o. Knežak, (ID znak: 2511 4718/41), se izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena-nekategorizirana cesta.

II.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa. Predmetna parcela ni v splošni rabi, na parceli tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, pot je urejena po sosednjem zemljišču.

Zaradi izvedbe prodaje, se pri predmetni parc. št. izbriše zaznamba javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Občina Ilirska Bistrica
Župan
Dr. Gregor Kovačič

Izpis iz zemljiškega katastra in prikaz parcel:



Republika Slovenija

Stran 1 od 2

Datum izdelave izpisa: 16.09.2024

IZPIS PODATKOV O PARCELI

| | | | |
|--|---|---|-------|
| Katastrska občina: | 2511 KNEŽAK | | |
| Parcelna številka: | 4718/41 | | |
| Površina parcele: | 12 m ² | | |
| Urejena parcela: | urejena | | |
| Katastrski dohodek: | / | | |
| Število bonitetnih točk: | / | | |
| Omejitve spreminjanja mej parcele: | Ne | | |
| Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: | Ne | | |
| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli | |
| nedoločena raba | | 100,0 % | |
| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | | Delež namenske rabe zemljišč na parceli | |
| osrednja območja centralnih dejavnosti | | 100,0 % | |
| Posebni režimi parcele: | / | | |
| Gozdno gospodarsko območje | / | | |
| Upravljalci parcele: | / | | |
| Lastništvo parcele | | | |
| tip lastnika | | matična številka /nepremičnina | delež |
| naziv | sedež | | |
| P - pravi lastnik | | | 1/1 |
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | |

S parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

| | |
|------------------------|--------------------------------|
| Občina: | Ilirska Bistrica |
| Naselje: | Knežak |
| Poštni okoliš: | Knežak |
| Upravna enota: | Ilirska Bistrica |
| Šolski okoliš: | OŠ T. Tomšiča Knežak |
| Krajevna skupnost: | Knežak |
| Vaška skupnost: | / |
| Četrtna skupnost: | / |
| Statistična regija: | Primorsko-notranjska |
| Volična enota DZ: | Volična enota Postojna |
| Volični okraj: | Volični okraj Ilirska Bistrica |
| DZ volišče: | Gasilski dom Knežak |
| Lokalna volilna enota: | Volična enota 1 |
| Lokalno volišče: | Gasilski dom Knežak |



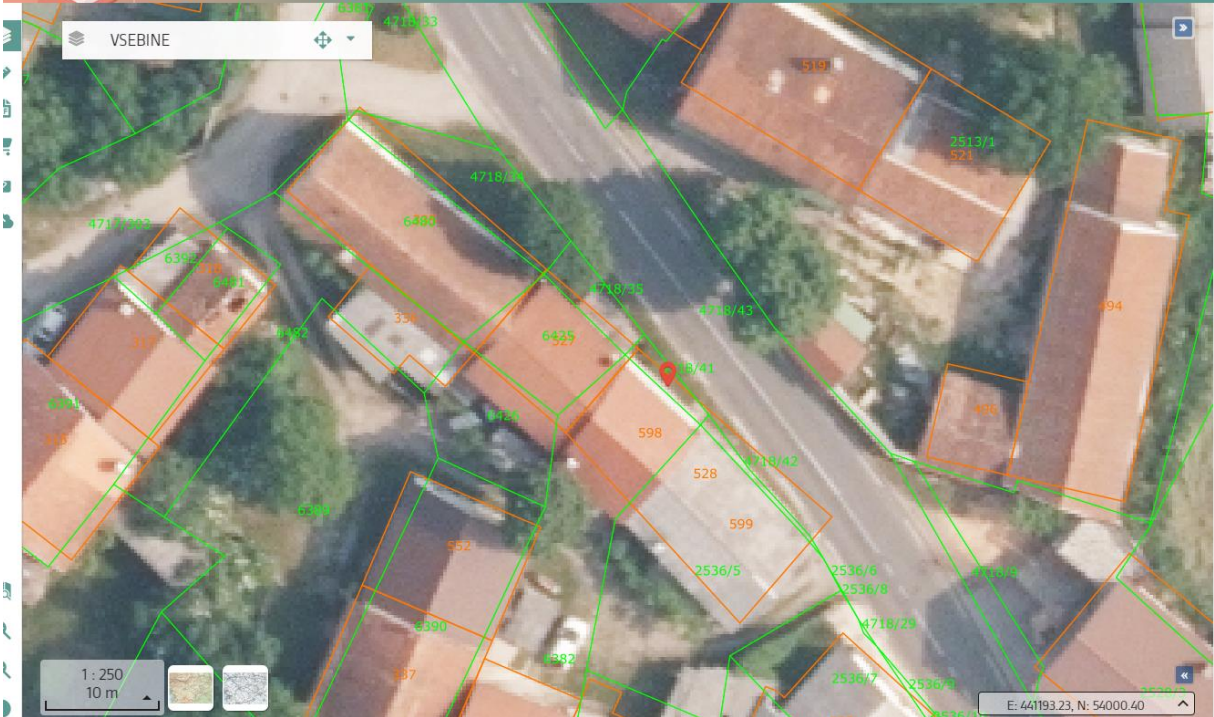
REPUBLIKA
SLOVENIJA



Javni vpogled



VSEBINE



OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-250/2021

Datum: 16.09.2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Prodaja zemljišč parc. št. 3329/6 in 3329/7 k.o. Ostrožno Brdo

PREDLAGATELJ: Dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PРАВNA PODLAGA:

- 260., 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)
- 14. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)

GRADIVO PRIPRAVIL: Marko Tomažič

POROČEVALEC: Marko Tomažič

NAMEN: Izbris zaznambe javnega dobra

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

- I. Pri parc. št. 3329/6 in 3329/7 obe k.o. Ostrožno Brdo, (ID znak: 2519 3329/6, 2519 3329/7), se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcel navedenih v izreku sklepa. Predmetni parceli nista v splošni rabi, na parcelah tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, pot je urejena po sosednjem zemljišču.

Zaradi izvedbe prodaje, se pri predmetnih parc. št. izbriše zaznamba javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Občina Ilirska Bistrica
Župan
Dr. Gregor Kovačič

Izpis iz zemljiškega katastra in prikaz parcel:



Republika Slovenija

Stran 1 od 2

Datum izdelave izpisa: 16.09.2024

IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2519 OSTROŽNO BRDO
Parcelna številka: 3329/6
Površina parcele: 17 m²
Urejena parcela: ni urejena
Katastrski dohodek: 0,15 €
Število bonitetnih točk: 42
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli |
|--|---|
| kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov | 100,0 % |

| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli |
|---|---|
| površine podeželskega naselja | 100,0 % |

Posebni režimi parcele: /
Gozdno gospodarsko območje: /

Upravljalci parcele

| naziv | naslov | matična številka | status |
|-------------------------|---|------------------|---------|
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | Začasen |

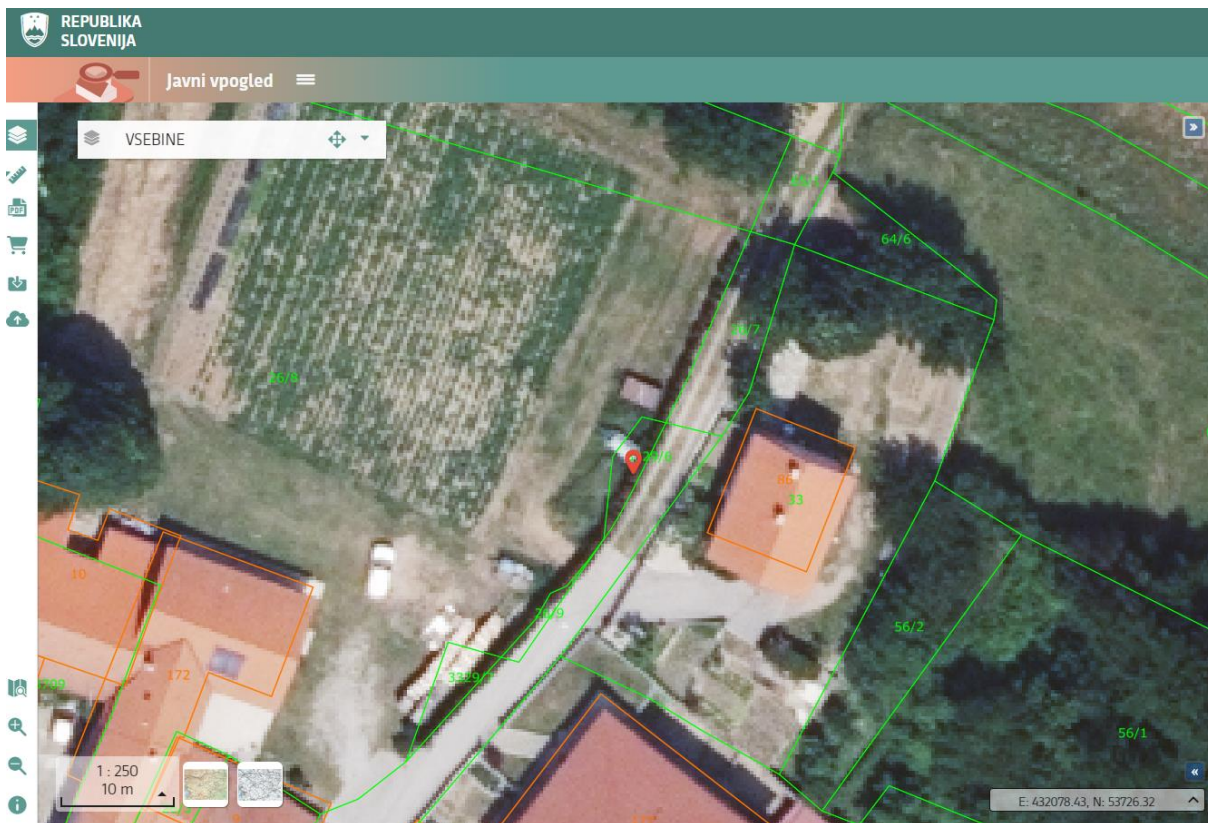
Lastništvo parcele

| tip lastnika | naziv | sedež | matična številka /nepremičnina | delež |
|-------------------|------------------|-------|--------------------------------|-------|
| P - pravi lastnik | Podatek ni javen | --- | --- | 1/1 |

S parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

Občina: Ilirska Bistrica
Naselje: Ostrožno Brdo
Poštni okoliš: Prem
Upravna enota: Ilirska Bistrica
Šolski okoliš: OŠ D. Ketteja Ilirska Bistrica
Krajevna skupnost: Ostrožno Brdo
Vaška skupnost: /
Četrtna skupnost: /
Statistična regija: Primorsko-notranjska
Volilna enota DZ: Volilna enota Postojna
Volilni okraj: Volilni okraj Ilirska Bistrica
DZ volišče: Bivša šolska stavba Ostrožno Brdo
Lokalna volilna enota: Volilna enota 1
Lokalno volišče: Bivša šolska stavba Ostrožno Brdo



IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2519 OSTROŽNO BRDO
 Parcelna številka: 3329/7
 Površina parcele: 21 m²
 Urejena parcela: urejena
 Katastrski dohodek: /
 Število bonitetnih točk: /
 Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne
 Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli |
|---|---|
| poseljena zemljišča | 100,0 % |

| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli |
|---|---|
| površine podeželskega naselja | 100,0 % |

Posebni režimi parcele: /
 Gozdno gospodarsko območje: /

| Upravitelj parcele | naslov | matična številka | status |
|-------------------------|---|------------------|---------|
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | Začasen |

| Lastništvo parcele | | matična številka /nepremičnina | delež |
|--------------------|------------------|--------------------------------|-------|
| tip lastnika | naziv | sedež | |
| P - pravi lastnik | | | 1/1 |
| | Podatek ni javen | *** | *** |

S parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Občina: | Ilirska Bistrica |
| Naselje: | Ostrožno Brdo |
| Poštni okoliš: | Prem |
| Upravna enota: | Ilirska Bistrica |
| Solski okoliš: | OŠ D. Ketteja Ilirska Bistrica |
| Krajevna skupnost: | Ostrožno Brdo |
| Vaška skupnost: | / |
| Četrtna skupnost: | / |
| Statistična regija: | Primorsko-notranjska |
| Volilna enota DZ: | Volilna enota Postojna |
| Volilni okraj: | Volilni okraj Ilirska Bistrica |
| DZ volišče: | Bivša šolska stavba Ostrožno Brdo |
| Lokalna volilna enota: | Volilna enota 1 |
| Lokalno volišče: | Bivša šolska stavba Ostrožno Brdo |



OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-258/2021

Datum: 16.09.2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Prodaja zemljišča parc. št. 1960/57 k.o. Podgrad

PREDLAGATELJ: Dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PРАВNA PODLAGA:

- 260., 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)

-14. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)

GRADIVO PRIPRAVIL: Marko Tomažič

POROČEVALEC: Marko Tomažič

NAMEN: Izbris zaznambe javnega dobra

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

I. Pri parc. št. 1960/57 k.o. Podgrad, (ID znak: 2579 1960/57), se izbriše zaznamba

grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa. Predmetna parcela ni v splošni rabi, na parceli tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, pot je urejena po sosednjem zemljišču.

Zaradi izvedbe prodaje, se pri predmetni parc. št. izbriše zaznamba javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Občina Ilirska Bistrica
Župan
Dr. Gregor Kovačič

Izpis iz zemljiškega katastra in prikaz parcel:



Republika Slovenija

Stran 1 od 2

Datum izdelave izpisa: 16.09.2024

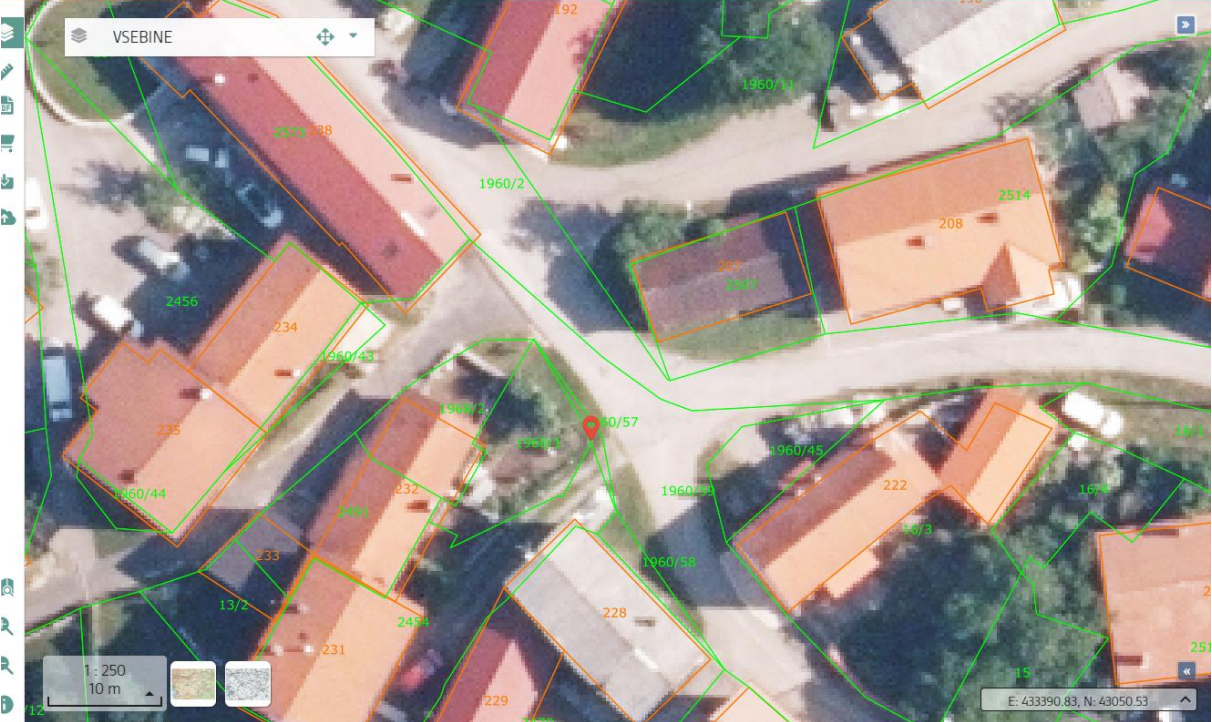
IZPIS PODATKOV O PARCELI

| | | | | |
|--|---|---|--------------------------------|-------|
| Katastrska občina: | 2579 PODGRAD | | | |
| Parcelna številka: | 1960/57 | | | |
| Površina parcele: | 6 m ² | | | |
| Urejena parcela: | urejena | | | |
| Katastrski dohodek: | / | | | |
| Število bonitetnih točk: | / | | | |
| Omejitve spreminjanja mej parcele: | Ne | | | |
| Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: | Ne | | | |
| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli | | | |
| nedoločena raba | 100,0 % | | | |
| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli | | | |
| površine podeželskega naselja | 100,0 % | | | |
| Posebni režimi parcele: | / | | | |
| Gozdno gospodarsko območje | / | | | |
| Upravljalci parcele: | / | | | |
| Lastništvo parcele | | | | |
| tip lastnika | naziv | sedež | matična številka /nepremičnina | delež |
| P - pravi lastnik | OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | 1/1 |

S parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

| | |
|------------------------|--------------------------------|
| Občina: | Ilirska Bistrica |
| Naselje: | Podgrad |
| Poštni okoliš: | Podgrad |
| Upravna enota: | Ilirska Bistrica |
| Šolski okoliš: | OŠ R. Ukoviča Podgrad |
| Krajevna skupnost: | Podgrad |
| Vaška skupnost: | / |
| Četrtna skupnost: | / |
| Statistična regija: | Primorsko-notranjska |
| Volilna enota DZ: | Volilna enota Postojna |
| Volilni okraj: | Volilni okraj Ilirska Bistrica |
| DZ volišče: | OŠ Podgrad |
| Lokalna volilna enota: | Volilna enota 1 |
| Lokalno volišče: | Osnovna šola Podgrad |



OBČINA
ILIRSKA
BISTRICA



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-106/2021

Datum: 16.09.2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Prodaja zemljišča parc. št. 1100/12 k.o. Zabiče

PREDLAGATELJ: Dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PРАВNA PODLAGA:

- 260., 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)

-14. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)

GRADIVO PRIPRAVIL: Marko Tomažič

POROČEVALEC: Marko Tomažič

NAMEN: Izbris zaznambe javnega dobra

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

I. Pri parc. št. 1100/12 k.o. Zabiče, (ID znak: 2546 1100/12), se izbriše zaznamba grajenega

javnega dobra lokalnega pomena.

II.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa. Predmetna parcela ni v splošni rabi, na parceli tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, pot je urejena po sosednjem zemljišču.

Zaradi izvedbe prodaje, se pri predmetni parc. št. izbriše zaznamba javnega dobra.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Občina Ilirska Bistrica
Župan
Dr. Gregor Kovačič

Izpis iz zemljiškega katastra in prikaz parcel:



Republika Slovenija

Stran 1 od 2

Datum izdelave izpisa: 16.09.2024

IZPIS PODATKOV O PARCELI

| | | | | |
|---|---|---|--------------------------------|-------|
| Katastrska občina: | 2546 ZABIČE | | | |
| Parcelna številka: | 1100/12 | | | |
| Površina parcele: | 398 m ² | | | |
| Urejena parcela: | ni urejena | | | |
| Katastrski dohodek: | 1,27 € | | | |
| Število bonitetnih točk: | 29 | | | |
| Omejitve spreminjanja mej parcele: | Ne | | | |
| Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: | Ne | | | |
| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli | | | |
| kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov | 10,3 % | | | |
| gozdna zemljišča | 81,7 % | | | |
| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli | | | |
| druga kmetijska zemljišča | 10,8 % | | | |
| gozdna zemljišča | 81,2 % | | | |
| Posebni režimi parcele: | / | | | |
| Gozdno gospodarsko območje odprtost zemljišča | rastiščni koeficient | | | |
| 90 % | 1 | | | |
| Upravitelj parcele: | / | | | |
| Lastništvo parcele | | | | |
| tip lastnika | naziv | sedež | matična številka /nepremičnina | delež |
| P - pravi lastnik | OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | 1/1 |

5 parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| Občina: | Ilirska Bistrica |
| Naselje: | Zabiče |
| Poštni okoliš: | Ilirska Bistrica |
| Upravna enota: | Ilirska Bistrica |
| Šolski okoliš: | OŠ Podgora Kuteževu |
| Krajevna skupnost: | Zabiče |
| Vaška skupnost: | / |
| Četrtna skupnost: | / |
| Statistična regija: | Primorsko-notranjska |
| Votilna enota DZ: | Votilna enota Postojna |
| Votilni okraj: | Votilni okraj Ilirska Bistrica |
| DZ votlišče: | Balinarska dvorana na mlaki, Zabiče |
| Lokalna votilna enota: | Votilna enota 1 |
| Lokalno votlišče: | Balinarska dvorana na mlaki, Zabiče |





Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica

TEL.: +386 (0)5 41 361

E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si

URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-42/2014

Datum: 13. 9. 2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

| | |
|------------------------------------|---|
| ZADEVA: | Prodaja zemljišča parc. št. 1707/6 k. o. 2523 Topolc |
| PREDLAGATELJ: | dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica |
| PRAVNA PODLAGA: | 260. in 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), 14. člen Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020) |
| GRADIVO PRIPRAVILA: | Tamara Janičjević |
| POROČEVALEC: | Marko Tomažič |
| NAMEN: | Ukinitev statusa javnega dobra |
| PRISTOJNO DELOVNO TELO: | Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore |
| PREDLOG SKLEPA: | I. Pri zemljišču parc. št. 1707/6 k. o. 2523 Topolc se ukine status javnega dobra. II. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS. |

OBRAZLOŽITEV:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za prodajo zemljišča parc. št. 1707/6 k. o. 2523 Topolc. Predmetno zemljišče ni v splošni rabi, v naravi ga uporablja vlagatelj že več let. KS Topolc je podala pozitivno mnenje. Zaradi izvedbe menjave se na parc. št. 1707/6 k. o. 2523 Topolc ukine status javnega dobra. Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Izpis iz katastra nepremičnin in prikaz parcele:



Datum izdelave izpisa: 16.09.2024

IZPIS PODATKOV O PARCELI

| | |
|--|--------------------|
| Katastrska občina: | 2523 TOPOLC |
| Parcelna številka: | 1707/6 |
| Površina parcele: | 232 m ² |
| Urejena parcela: | urejena |
| Katastrski dohodek: | 1,11 € |
| Število bonitetnih točk: | 51 |
| Omejitve spreminjanja mej parcele: | Ne |
| Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: | Ne |

| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli |
|--|---|
| poseljena zemljišča | 23,3 % |
| nedoločena raba | 24,0 % |
| kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov | 52,7 % |

| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli |
|---|---|
| površine podeželskega naselja | 80,8 % |
| druga kmetijska zemljišča | 19,2 % |

| | |
|----------------------------|---|
| Posebni režimi parcele: | / |
| Gozdno gospodarsko območje | / |

Upravljalci parcele

| naziv | naslov | matična številka | status |
|-------------------------|---|------------------|---------|
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | Začasen |

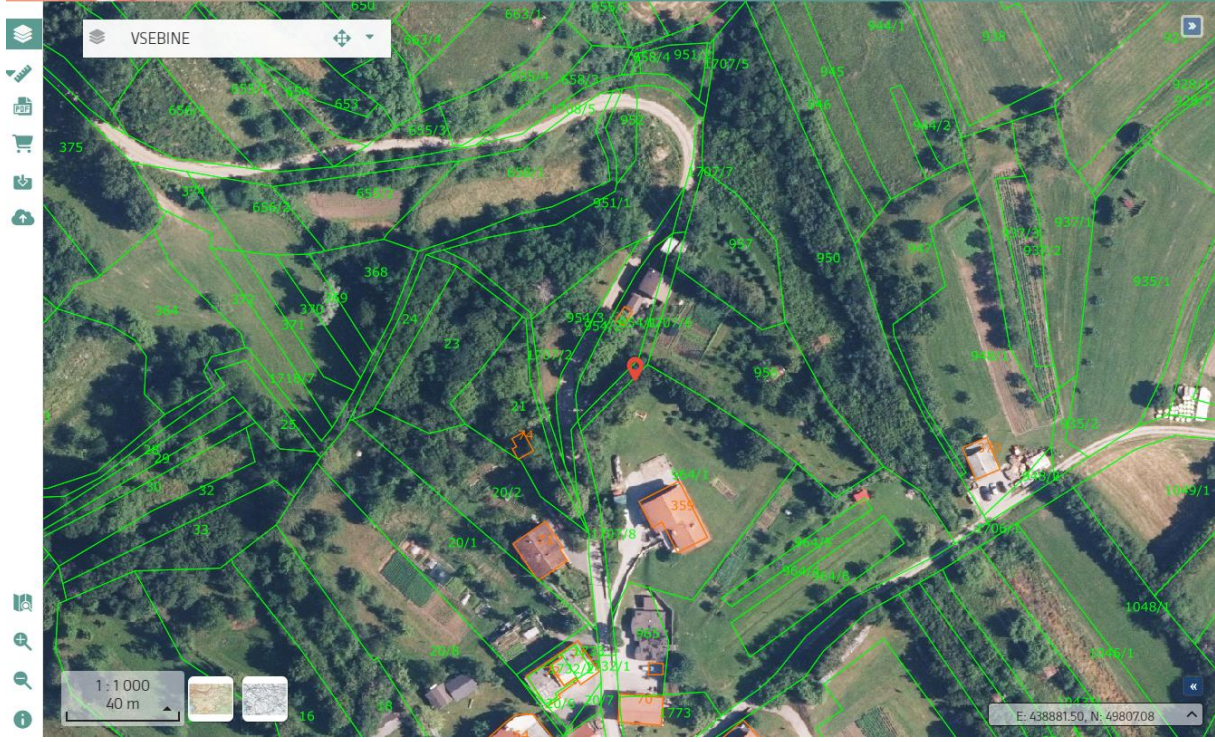
Lastništvo parcele

| tip lastnika | naziv | sedež | matična številka /nepremičnina | delež |
|-------------------|-------------|--------------|--------------------------------|-------|
| P - pravi lastnik | Javno dobro | <ni podatka> | / | 1/1 |

S parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Občina: | Ilirska Bistrica |
| Naselje: | Topolc |
| Poštni okoliš: | Ilirska Bistrica |
| Upravna enota: | Ilirska Bistrica |
| Šolski okoliš: | OŠ D. Ketteja Ilirska Bistrica |
| Krajevna skupnost: | Topolc |
| Vaška skupnost: | / |
| Četrtna skupnost: | / |
| Statistična regija: | Primorsko-notranjska |
| Volilna enota DZ: | Volilna enota Postojna |
| Volilni okraj: | Volilni okraj Ilirska Bistrica |





Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica
TEL.: +386 (0)5 41 361
E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si
URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-114/2023
Datum: 13. 9. 2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

| | |
|--------------------------------|--|
| ZADEVA: | Prodaja zemljišča parc. št. 2779/16 k. o. 2509 Bač |
| PREDLAGATELJ: | dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica |
| PRAVNA PODLAGA: | 260. in 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), 14. člen Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020) |
| GRADIVO PRIPRAVILA: | Damijana Pugelj |
| POROČEVALEC: | Marko Tomažič |
| NAMEN: | Izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena |
| PRISTOJNO DELOVNO TELO: | Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore |
| PREDLOG SKLEPA: | I. Pri zemljišču parc. št. 2779/16 k. o. 2509 Bač se izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena. II. Sklep o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS. |

OBRAZLOŽITEV:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za menjavo zemljišča parc. št. 2779/16 k. o. 2509 Bač. Predmetno zemljišče ni v splošni rabi, v naravi se nahaja ob stanovanjski hiši. Krajevna skupnost Bač je podala pozitivno mnenje. Zaradi izvedbe menjave se pri parc. št. 2779/16 k. o. 2509 Bač izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Izpis iz katastra nepremičnin in prikaz parcele:



Republika Slovenija

Stran 1 od 2

Datum izdelave izpisa: 16.09.2024

IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2509 BAČ
Parcelna številka: 2779/16
Površina parcele: 2 m²
Urejena parcela: urejena
Katastrski dohodek: /
Število bonitetnih točk: /
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

| Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli | Delež dejanske rabe zemljišč na parceli |
|---|---|
| nedoločena raba | 100,0 % |

| Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli | Delež namenske rabe zemljišč na parceli |
|---|---|
| površine podeželskega naselja | 100,0 % |

Posebni režimi parcele: /
Gozdno gospodarsko območje: /
Upravljavci parcele: /

Lastništvo parcele

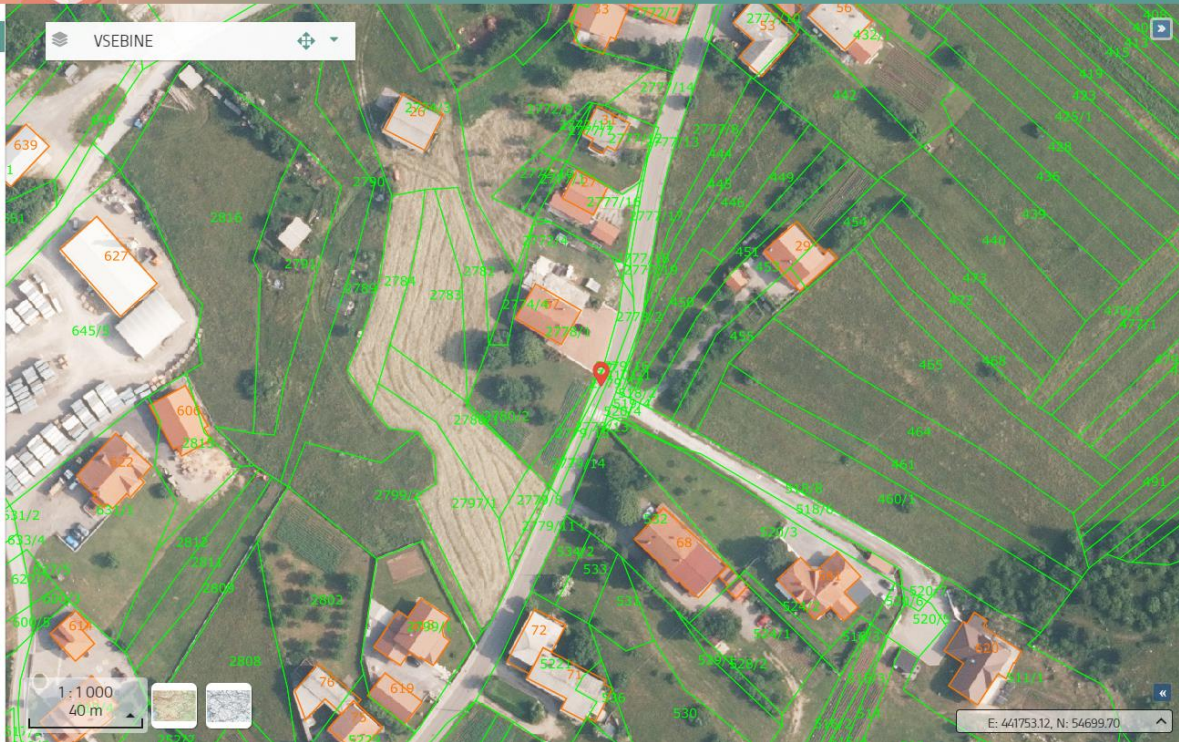
| tip lastnika | naziv | sedež | matična številka /nepremičnina | delež |
|-------------------|-------------------------|---|--------------------------------|-------|
| P - pravi lastnik | OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416000 | 1/1 |

S parcelo ni povezana nobena stavba.

Naslov in prostorske enote

Občina: Ilirska Bistrica
Naselje: Bač
Poštni okoliš: Knežak
Upravna enota: Ilirska Bistrica
Šolski okoliš: OŠ T. Tomšiča Knežak
Krajevna skupnost: Bač
Vaška skupnost: /
Četrtna skupnost: /
Statistična regija: Primorsko-notranjska
Volilna enota DZ: Volilna enota Postojna
Volilni okraj: Volilni okraj Ilirska Bistrica
DZ volišče: Na balincu, Bač
Lokalna volilna enota: Volilna enota 1
Lokalno volišče: Na balincu, Bač

VSEBINE



1 : 1 000
40 m

E: 441753.12, N: 54699.70



Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica
TEL.: +386 (0)5 41 361
E-MAIL: obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si
URL: www.ilirska-bistrica.si

Številka: 478-9/2010
Datum: 13. 9. 2024

OBČINSKI SVET OBČINE ILIRSKA BISTRICA

ZADEVA: Odkup zemljišča parc. št. 1568 k. o. 2517 Prem

PREDLAGATELJ: dr. Gregor Kovačič, župan Občine Ilirska Bistrica

PRAVNA PODLAGA: 14. člen Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 189/2020)

GRADIVO PRIPRAVILA: Damijana Pugelj

POROČEVALEC: Marko Tomažič

NAMEN: Realizacija odkupa predmetnih zemljišč

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore

PREDLOG SKLEPA:

- I.
Razveljavi se Sklep Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica št. 478-9/2010 z dne 21. 1. 2010.
- II.
Sklep stopi v veljavo takoj.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je dne 20. 1. 2010 na 23. seji sprejel sklep št. 478-9/2010, o odkupu zemljišča parc. št. 56/1.S (po današnji klasifikaciji zemljišče parc. št. 1568) k.o. 2517 Prem, zaradi namena nadaljnje ureditve grajskega kompleksa za ceno 975 EUR. Zaradi nerešenega zapuščinskega postopka enega od dveh solastnikov se šele zdaj izvede odkup. Ker je cenitev iz leta 2010 zastarala, je občinska uprava naročila revalorizacijo cenitve. Cenilec je določil novo ceno 1.075 EUR. Občinska uprava predlaga odkup po novi ceni in razveljavitev sklepa iz leta 2010.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Prikaz parcele:

