

OBČINA ILIRSKA BISTRICA
Občinski svet

Številka: 011-7/2020
Ilirska Bistrica, 6. 3. 2020

Z A P I S N I K

10. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, ki je bila 27. 2. 2020 ob 17.00 uri v sejni sobi Občine Ilirska Bistrica

Prisotni člani občinskega sveta: Marjan Tavčar, Sonja Čošić, Borut Rojc, Stanislav Zver, Igor Janičijević, Karmen Ličan, Dušan Grbec, Adrijana Kocjančič, Andrej Batista, Simon Vičič, Andrej Černigoj, Teja Iskra, Aleš Zidar, Nevenka Tomšič, Zdravko Kirn, Ivan Simčič, Vlado Hrvatini, Nejc Udovič

Odsotnosti članov OS med sejo: Marjan Tavčar (- 6 minut), Adrijana Kocjančič (- 6 minut)

Odsotni člani občinskega sveta: Lilijana Valenčič (opr.), Robert Šircelj (opr.), Mateja Matko (opr.), Tjaša Pecman Poles (opr.), Anton Tonjo Janežič

Prisotni sodelavci občinske uprave: Emil Rojc, župan; Andreja Derenčin, direktorica občinske uprave, Tina Kocjan, vodja oddelka za gospodarstvo in finance; Dragica Kastelic Boštjančič, vodja oddelka za gospodarsko infrastrukturo; Zdenka Tomažič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Katjuša Vadnjal, višja svetovalka (do 17.24 ure); Marko Tomažič, svetovalec (do 17.41 ure); Sabrina Pirih, višja referentka

Ostali prisotni: Viljem Fabčič, Studio3 d. o. o. Ajdovščina – pri 4. točki dnevnega reda; Igor Batista, direktor JP Komunala Ilirska Bistrica, d. o. o. – pri 5. točki dnevnega reda

Prisotni novinarji: Katja Kirn Vodopivec, predstavniki TV Galeje

Sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je sklical **Emil Rojc, župan** (v nadaljevanju besedila župan). Za sejo Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica je bil predlagan naslednji **DNEVNI RED:**

1. Pregled in potrditev zapisnika 9. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 12. 12. 2019
2. Pregled realizacije sklepov
3. Kadrovske zadeve:
 - imenovanje predsednika odbora za gospodarstvo in finance
4. Obravnava sklepa o razveljavitvi Popravka Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 47/19) - hitri postopek
5. Obravnava Dopolnjenega programa izvajanja javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za obdobje 2019-2022
6. Premoženjskopravne zadeve
7. Prerazporeditve proračunskih sredstev v skladu z Odlokom o spremembi proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2020 (Uradni list RS, št. 77/2019)
8. Obravnava Odloka o preimenovanju dvoran v Domu na Vidmu - hitri postopek
9. Vprašanja in pobude

Župan je ugotovil, da je na seji Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica (v nadaljevanju besedila občinski svet) od 23-ih članic in članov občinskega sveta prisotnih 16, zato je občinski svet sklepčen in lahko veljavno odloča.

Župan je dal v razpravo predlagan dnevni red. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 1)

Sprejme se dnevni red predlagan s sklicem 10. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 15 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 15 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

1. točka: Pregled in potrditev zapisnika 9. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 12. 12. 2019

Župan je dal v razpravo zapisnik 9. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 12. 12. 2019. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 2)

Sprejme se zapisnik 9. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 12. 12. 2019.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 14 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

2. točka: Pregled realizacije sklepov

Župan je dal v razpravo pregled realizacije sklepov z 9. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 12. 12. 2019. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 3)

Sprejme se poročilo o realizaciji sklepov z 9. seje Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica z dne 12. 12. 2019.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 15 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 13 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

3. točka: Kadrovske zadeve:

- imenovanje predsednika odbora za gospodarstvo in finance

Župan in **Marjan Tavčar**, predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, sta posredovala predlog za imenovanje predsednika odbora za gospodarstvo in finance. Predlog komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 4)

1. Za preostanek mandatnega obdobja 2018-2022 oz. do izvolitve novega občinskega sveta se za predsednika odbora za gospodarstvo in finance imenuje Boruta Rojca, roj. 9.1.1983, Ulica Toneta Tomšiča 12, 6250 Ilirska Bistrica.

2. Ta sklep stopi v veljavo z dnem sprejema na občinskem svetu.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 14 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

4. točka: Obravnava sklepa o razveljavitvi Popravka Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2

Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 47/19) - hitri postopek

Igor Janičijević, predsednik odbora za urejanje prostora in infrastrukturo, in **Nevenka Tomšič**, članica statutarno pravne komisije, sta posredovala stališči delovnih teles občinskega sveta, ki sta priloženi arhiviranemu zapisniku. **Župan**, **Katjuša Vadnjal**, višja svetovalka (v nadaljevanju besedila Katjuša Vadnjal), in **Viljem Fabčič** iz Studia 3 d. o. o. Ajdovščina (v nadaljevanju besedila Viljem Fabčič), so predstavili sklep o razveljavitvi Popravka Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 61/19). **Katjuša Vadnjal** je opozorila na napako pri objavi Popravka Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica, in sicer je bil ta objavljen v Uradnem listu RS, št. 61/19. Gradivo (sklep o razveljavitvi Popravka Odloka OPNSD2, obrazložitev razveljavitve, sklep o sprejemu razveljavitve popravka OPNSD2) je priloženo arhiviranemu zapisniku. Člani občinskega sveta so pred pričetkom seje prejeli popravljen sklep o razveljavitvi Popravka Odloka OPNSD2 in sklep o sprejemu razveljavitve popravka OPNSD2. V razpravi je sodeloval **Andrej Batista**. **Župan** in **Viljem Fabčič** sta odgovorila na postavljena vprašanja. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 5)

1. Sprejme se Sklep o razveljavitvi Popravka Odloka o spremembah in dopolnitvah št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 61/19) - hitri postopek.

2. Sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

5. točka: Obravnava Dopolnjenega programa izvajanja javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za obdobje 2019-2022

Igor Janičjević, predsednik odbora za urejanje prostora in infrastrukturo, je posredoval stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Igor Batista**, direktor JP Komunala Ilirska Bistrica, d. o. o., je predstavil Dopolnjeni program izvajanja javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za obdobje 2019-2022, ki je priložen arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 6)

I. Sprejme in potrdi se Dopolnjen program izvajanja javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za obdobje 2019-2022.

II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 17 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 16 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil sprejet.

6. točka: Premoženskokopravne zadeve

Sonja Čošić, predsednica odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, je posredovala stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. **Marko Tomažič**, svetovalec (v nadaljevanju besedila Marko Tomažič), je predstavil predlog sklepa št.: 478-11/2019 o dopolnitvi letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2020.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da vrednost točke za plačilo komunalne takse za posebno in podrejeno rabo javnih površin v Občini Ilirska Bistrica znaša 0,142 €, sklep pa se objavi v Uradnem listu RS in stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 7113-11/2019, 7113-2/2019, 478-13/2019, 7113-5/2019, 7113-4/2019, 478-90/2018 in 371-82/2018, da se v tabeli navedene nepremičnine, ki v naravi predstavljajo dele državnih cest, skladno z Zakonom o cestah (ZCes-1; Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15 in 10/18), brezplačno prenesejo v last Republike Slovenije, za podpis pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da Občina Ilirska Bistrica neodplačno sprejme v svojo last in posest zemljišče parc. št. 1233/2 k.o. Ostrožno Brdo, ki v naravi predstavlja del pokopališča v naselju Ostrožno Brdo. Vsi stroški postopka in izvedbe prenosa lastništva bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se od zemljiškoknjižnega lastnika v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 1169/5 k.o. Podgrad (ID znak: parcela 2579 1169/5) za ceno 108,00 €. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se od zemljiškoknjižnih lastnikov v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 1131/96 k.o. Zarečje (ID znak: parcela 2531 1131/96) za ceno 2.975,00 € in nepremičnina parc. št. 2114/2 k.o. Zarečje (ID znak: parcela 2531 2114/2) za ceno 6.685,00 €. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se od zemljiškoknjižnega lastnika v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 2204/2 k.o. Starod (ID znak: parcela 2552 2204/2) za ceno 457,00 €. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-57/2016-9, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišča po katerem poteka kategorizirana lokalna cesta št. LC 135182, od zemljiškoknjižnega lastnika odkupi parc. št. 135/22 v izmeri 319 m² k.o. Pavlica za ceno 551,87 eur. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-38/2019-2, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišča po katerem poteka javna pot št. JP 636345, od zemljiškoknjižnega lastnika odkupi parc. št. 1109/1 v izmeri 36 m² k.o. Podgrad za ceno 583,20 eur. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 711-12/2017, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišča na katerem se nahaja vodarna s čistilno napravo ter vodohran v Podtabru, od zemljiškoknjižnega lastnika odkupi parc. št. 274/2 v izmeri 498 m² k.o. Šembije za ceno 1.900,00 eur. Vsi

stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica, za podpis kupoprodajne pogodbe pa se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-57/2016, da se zemljišče parc. št. 2255/3 (ID znak 2512 2255/3) k.o. Šembije izloči iz javnega dobra in se pri njem vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica, sklep o izločitvi javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 478-57/2016, da se zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišč po katerem poteka kategorizirana lokalna cesta št. LC 135071, od zemljiškoknjižnega lastnika odkupijo parc. št. 1891/2 v izmeri 108m², parc. št. 1891/7 v izmeri 382 m², parc. št. 1889/4 v izmeri 433 m² in parc. št. 1889/6 v izmeri 1635 m², vse k.o. Šembije za ceno 4.976,14 eur. Vsi stroški, nastali v postopku pridobitve teh nepremičnin vključno s plačiloma davka bremenijo Občino Ilirska Bistrica. Delno se za odvzeta zemljišča izvede zamenjava in sicer se lastniku proda parc. št. 2255/3 v izmeri 810 m², k.o. Šembije za ceno 1.198,80 eur.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1378/131 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/131), 1378/186 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/186), 4100/19 k.o. Bač (ID znak 2509 4100/19) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS in sklep, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, za ceno 3714,00 €, do celote prodajo zemljišča parc. št. 1378/131 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/131), 1378/186 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/186), 4100/19 k.o. Bač (ID znak 2509 4100/19). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

Marko Tomažič je pojasnil, da se na predlog Krajevne skupnosti Harije sklep o izvzemu iz javnega dobra na parc. št. 2377/5 k.o. Harije in sklep o prodaji te parcele umakneta iz obravnave do uskladitve zadeve na krajevni skupnosti.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1953/9 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1953/9) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS in sklep, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, za ceno 232,00 €, do celote prodajo zemljišče parc. št. 1953/9 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1953/9). Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1960/40 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1960/40) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS in sklep, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, za ceno 1206,00 €, do celote prodajo zemljišče parc. št. 1960/40 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1960/40). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1614/3 k.o. Starod (ID znak 2552 1614/3) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS in sklep, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, za ceno 2.334,00 €, do celote prodajo zemljišče parc. št. 1614/3 k.o. Starod (ID znak 2552 1614/3). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se pri parc. št. 1713/2 k.o. Topolc (ID znak 2523 1713/2) izbriše zaznamba javnega dobra, sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra pa stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS in sklep, da se na podlagi metode neposredne pogodbe, za ceno 1.520,00 €, do celote prodajo zemljišče 1713/2 k.o. Topolc (ID znak 2523 1713/2). Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca, za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica, sklep pa stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, da se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), prodajo zemljišče parc. št. 1390/2 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 1390/2), za ceno 1303,20 € oz. 5,30 €/m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa, št. 478-78/2019-1, da se najemne pogodbe za najem zemljišč na Sviščakih, na katerih stojijo počitniške hišice, katerih veljavnost se izteče tekom leta 2020, podaljšajo za

določen čas do 31.12.2020. Letna najemnina se določi v višini 128,00 EUR in se v času trajanja najema lahko spremeni po sklepu Občinskega sveta.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 3528-54/2019-12, da se proda garaža št. 1 na naslovu Župančičeva 6, Ilirska Bistrica (št. stavbe: 26, parc. št. 1762/4, k.o. 2525 Ilirska Bistrica) v izmeri 14,46 m², po izklicni ceni 4.500,00 EUR. Prodaja se opravi po navedeni izklicni ceni po sistemu videno-kupljeno. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika, prednost pri odkupu pa ima trenutni uporabnik garaže.

Marko Tomažič je predstavil predlog sklepa št.: 3528-8/2020-7, da se v najem odda garaža št. 7 na naslovu Župančičeva 8, Ilirska Bistrica (št. stavbe: 27, parc. št. 1762/5, k.o. 2525 Ilirska Bistrica), v izmeri 14,21 m², pod pogoji določenimi v predlogu sklepa.

Župan je predlagal, da se o vseh sklepih glasuje hkrati, razen, če se člani občinskega sveta pri posameznem sklepu odločijo drugače. Predlogi sklepov z obrazložitvami so priloženi arhiviranemu zapisniku. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 7)

Sprejme se predlagane sklepe navedene v gradivu točke dnevnega reda: Premožensko pravne zadeve:

SKLEP

1. člen

Sprejmejo se dopolnitve letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2020.

2. člen

Sestavni del dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2020 so:

načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in
načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem,

3. člen

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica pooblašča župana Občine Ilirska Bistrica za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica za leto 2020, do višine predvidenih sredstev v Proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2020. Nerealizirani postopki ravnanja z nepremičnim premoženjem, se prenesejo v prihodnje letne načrte.

4. člen

Dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Ilirska Bistrica začnejo veljati takoj in se v skladu s 6. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavijo na spletni strani Občine Ilirska Bistrica.

SKLEP

I. Vrednost točke za plačilo komunalne takse za posebno in podrejeno rabo javnih površin v Občini Ilirska Bistrica znaša 0,142 €.

II. Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

I. Spodaj navedene nepremičnine v naravi predstavljajo dele državnih cest, skladno z Zakonom o cestah (ZCes-1; Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15 in 10/18), zato se brezplačno prenesejo v last Republike Slovenije.

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	DELEŽ	POVRŠINA (M2)	CESTA
1.	2523 Topolc	1480/2	1/1	11	G1 – 6/341 Prem – Il. Bistrica
		1479/2	1/1	24	
		1723/2	1/1	12	
2.	2525 Ilirska Bistrica	1487/2	1/1	16	RT-915/1376 Il. Bistrica – Grda Draga
		1490/3	1/1	34	
		1207/2	1/1	5	
		1476/2	1/1	24	
		1204/1	1/1	1271	

		1487/3	1/1	8	
		1490/2	1/1	57	
		1521/3	1/1	85	
		1509/2	1/1	57	
		1518/2	1/1	5	
		1204/5	1/1	221	
3.	2515 Ratečevo Brdo	del 940/2	1/1	407	G1-6/0341 Prem – Il. Bistrica
4.	2526 Vrbovo	1320/4	1/1	804	RT-915/1376 Il. Bistrica – Grda Draga
		1320/6	1/1	2103	
		1320/9	1/1	12745	
		1320/18	1/1	10327	
5.	2524 Trnovo	1799/6	1/1	166	RT-915/1376 Il. Bistrica – Grda Draga
6.	2524 Trnovo	2262/15	1/1	6	G1-6/1377 Ilirska Bistrica (Nikola Tesla)
		2262/16		14	
		2262/17		10	
		2262/29		27	
		2262/31		90	
		1590/16		79	

II. Za podpis pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Občina Ilirska Bistrica neodplačno sprejme v svojo last in posest zemljišče parc. št. 1233/2 k.o. Ostrožno Brdo, ki v naravi predstavlja del pokopališča v naselju Ostrožno Brdo.

II. Vsi stroški postopka in izvedbe prenosa lastništva bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Od zemljiškoknjižnega lastnika se v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 1169/5 k.o. Podgrad (ID znak: parcela 2579 1169/5) za ceno 108,00 €.

II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Od zemljiškoknjižnih lastnikov se v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 1131/96 k.o. Zarečje (ID znak: parcela 2531 1131/96) za ceno 2.975,00 € in nepremičnina parc. št. 2114/2 k.o. Zarečje (ID znak: parcela 2531 2114/2) za ceno 6.685,00 €.

II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Od zemljiškoknjižnega lastnika se v celoti odkupi nepremičnina parc. št. 2204/2 k.o. Starod (ID znak: parcela 2552 2204/2) za ceno 457,00 €.

II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišča po katerem poteka kategorizirana lokalna cesta št. LC 135182, se od zemljiškoknjižnega lastnika odkupi parc. št. 135/22 v izmeri 319 m² k.o. Pavlica za ceno 551,87 eur.

II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišča po katerem poteka javna pot št. JP 636345, se od zemljiškoknjižnega lastnika odkupi parc. št. 1109/1 v izmeri 36 m² k.o. Podgrad za ceno 583,20 eur.
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišča na katerem se nahaja vodarna s čistilno napravo ter vodohran v Podtabru, se od zemljiškoknjižnega lastnika odkupi parc. št. 274/2 v izmeri 498 m² k.o. Šembije za ceno 1.900,00 eur.
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Zemljišče parc. št. 2255/3 (ID znak 2512 2255/3) k.o. Šembije se izloči iz javnega dobra in se pri njem vpiše lastninska pravica na Občino Ilirska Bistrica.
- II. Sklep o izločitvi javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.
- III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja zemljišč po katerem poteka kategorizirana lokalna cesta št. LC 135071, se od zemljiškoknjižnega lastnika odkupijo parc. št. 1891/2 v izmeri 108m², parc. št. 1891/7 v izmeri 382 m², parc. št. 1889/4 v izmeri 433 m² in parc. št. 1889/6 v izmeri 1635 m², vse k.o. Šembije za ceno 4.976,14 eur.
Vsi stroški, nastali v postopku pridobitve teh nepremičnin vključno s plačiloma davka bremenijo Občino Ilirska Bistrica.
- II. Delno se za odvezta zemljišča izvede zamenjava in sicer se lastniku proda parc. št. 2255/3 v izmeri 810 m², k.o. Šembije za ceno 1.198,80 eur.
- III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Pri parc. št. 1378/131 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/131), 1378/186 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/186), 4100/19 k.o. Bač (ID znak 2509 4100/19) se izbriše zaznamba javnega dobra.
- II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

- I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 3714,00 €, do celote prodajo zemljišča parc. št. 1378/131 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/131), 1378/186 k.o. Bač (ID znak 2509 1378/186), 4100/19 k.o. Bač (ID znak 2509 4100/19).
- II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.
- III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- IV. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

SKLEP

- I. Pri parc. št. 1953/9 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1953/9) se izbriše zaznamba javnega dobra.
- II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

- I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 232,00 €, do celote proda zemljišče parc. št. 1953/9 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1953/9).
- II. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.
- III. Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

SKLEP

- I. Pri parc. št. 1960/40 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1960/40) se izbriše zaznamba javnega dobra.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stoji v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 1206,00 €, do celote proda zemljišče parc. št. 1960/40 k.o. Podgrad (ID znak 2579 1960/40).

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stoji v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

SKLEP

I. Pri parc. št. 1614/3 k.o. Starod (ID znak 2552 1614/3) se izbriše zaznamba javnega dobra.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stoji v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 2.334,00 €, do celote proda zemljišče parc. št. 1614/3 k.o. Starod (ID znak 2552 1614/3).

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stoji v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

SKLEP

I. Pri parc. št. 1713/2 k.o. Topolc (ID znak 2523 1713/2) se izbriše zaznamba javnega dobra.

II. Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stoji v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

SKLEP

I. Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 1.520,00 €, do celote proda zemljišče 1713/2 k.o. Topolc (ID znak 2523 1713/2).

II. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV. Ta sklep stoji v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

SKLEP

I. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), se proda zemljišče parc. št. 1390/2 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 1390/2), za ceno 1303,20 € oz. 5,30 €/m²,
Ponudba za prodajo zemljišča se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

II. V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na predpisan način.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe Upravni enoti Ilirska Bistrica.

III. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

IV. Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V. Ta sklep stoji v veljavo takoj.

SKLEP

I. Najemne pogodbe za najem zemljišč na Sviščakih, na katerih stojijo počitniške hišice katerih veljavnost se izteče tekom leta 2020, se podaljšajo za določen čas do 31.12.2020.

II. Letna najemnina se določi v višini 128,00 EUR in se v času trajanja najema lahko spremeni po sklepu Občinskega sveta.

III. Ta sklep stoji v veljavo takoj.

SKLEP

- I. Prodaja se garaža št. 1 na naslovu Župančičeva 6, Ilirska Bistrica (št. stavbe: 26, parc. št. 1762/4, k.o. 2525 Ilirska Bistrica) v izmeri 14,46 m², po izklicni ceni 4.500,00 EUR.
Prodaja se opravi po navedeni izklicni ceni po sistemu videno-kupljeno. Vsi stroški pravnega posla bremenijo ponudnika.
Prednost pri odkupu ima trenutni uporabnik garaže.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.

SKLEP

- I. V najem se odda garaža št. 7 na naslovu Župančičeva 8, Ilirska Bistrica (št. stavbe: 27, parc. št. 1762/5, k.o. 2525 Ilirska Bistrica), v izmeri 14,21 m².
Za najem tega prostora se z dnem sprejema sklepa obračunava najemnina v višini 26,00 EUR/mesec.
Oddaja poslovnih prostorov v najem se odda po navedeni ceni z upoštevanjem ustreznega faktorja v skladu s 24. členom Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS št. 54/2016). Vsi stroški pravnega posla bremenijo najemnika. Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita v pisnem dogovoru.
- II. Ta sklep stopi v veljavo takoj.
Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

7. točka: Prerazporeditve proračunskih sredstev v skladu z Odlokom o spremembi proračuna Občine Ilirska Bistrica za leto 2020 (Uradni list RS, št. 77/2019)

Nevenka Tomšič, članica odbora za gospodarstvo in finance, je posredovala stališče odbora, ki je priloženo arhiviranemu zapisniku. Predlog sklepa z obrazložitvijo je priložen arhiviranemu zapisniku. **Župan** je dodatno obrazložil predlog sklepa. Ker ni bilo razprave, je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 8)

- I. V okviru finančnega načrta Občine Ilirska Bistrica za leto 2020 se predlaga povečanje proračunske postavke 4001604 VODOVODI na projektu OB038-19-0052 OBNOVA VODOVODA KNEŽAK-R.OBROBA.
Za izvedbo projekta se v letu 2020 predvidi sredstva v naslednji strukturi:
Projekt v Načrtu razvojnih programov leto 2020 OB038-19-0052 Obnova vodovoda Knežak – R.obroba
Vrednost projekta se poveča iz 363.752 evrov na 542.200 evrov;
Lastna proračunska sredstva se povečajo iz 163.752 evrov na 242.200 evrov,
Transfer iz državnega proračuna se poveča iz 200.000 evrov na 300.000 evrov.
- II. Za razliko sredstev iz državnega proračuna se v višini 100.000 evrov povečajo 7400 Prejeta sredstva iz državnega proračuna – sredstva MORS renta za strelišče BAČ.
Sredstva v višini 78.448 evrov, ki predstavljajo razliko Lastnih sredstev se zagotovijo iz proračunske postavke 4001502 DEPONIIJA V JELŠANAH, Projekt OB038-07-0034 Deponija v Jelšanah, ki se zmanjša za v enaki višini.
- III. Ta sklep stopi v veljavo takoj.
Pri glasovanju je bilo prisotnih 17 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 17 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

8. točka: Obravnava Odloka o preimenovanju dvoran v Domu na Vidmu - hitri postopek

Simon Vičič, predsednik odbora za družbene dejavnosti, in **Nevenka Tomšič**, članica statutarno pravne komisije, sta posredovala stališči delovnih teles občinskega sveta, ki sta priloženi arhiviranemu zapisniku. **Župan** in **Andreja Derenčin**, direktorica občinske uprave, sta predstavila odlok, ki se pravilno glasi: Odlok o poimenovanju dvoran v Domu na Vidmu. Naveden odlok z obrazložitvijo in predlogom sklepa je priložen arhiviranemu zapisniku. V razpravi je sodeloval **Ivan Simčič**. Po zaključeni razpravi je **župan** dal na glasovanje

SKLEP (št. 9)

1. Občinski svet Občine Ilirska Bistrica sprejme Odlok o poimenovanju dvoran v Domu na Vidmu v Ilirski Bistrici – hitri postopek.
2. Ta sklep stopi v veljavo z dnem sprejema na občinskem svetu.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 18 članov občinskega sveta. »ZA« predlagan sklep je glasovalo 18 članov občinskega sveta, »PROTI« ni glasoval nihče. Sklep je bil soglasno sprejet.

9. točka: Vprašanja in pobude

Župan je občinski svet seznanil z ukrepi in priporočili Občine Ilirska Bistrica v zvezi s koronavirusom.

Andrej Batista

1. V zvezi z zapuščenim osebnim avtomobilom v Hrušici, nasproti uvoza za Plamo, je predlagal, da pristojni organ (mestno redarstvo ali policija) ravna tako kot je potrebno, da najprej nalepi na vozilo odredbo za odstranitev. Če ga lastnik v treh dneh ne odstrani sam, je potem na vzdrževalcu cest pristojnost, da avtomobil odstrani in, če ga v treh mesecih lastnik ne odpelje, tudi proda.
 2. Zanimalo ga je, kdaj približno bo tankovska cesta predana v uporabo.
- V zvezi s prvo pobudo je **župan** pojasnil, da se bo zadevo uredilo. Glede tankovske ceste je **župan** pojasnil, da je zaradi dodatnih del in finančnih sredstev na tem projektu odredil nadzor oziroma revizijo stroškov. Dokler zadeve po finančni plati ne bodo rešene, cesta, ki je sicer končana, ne bo odprta.

Ivan Simčič

1. Glede zapuščenih vozil ob cestah je pojasnil, da naj bi s 1. 3. Ministrstvo za notranje zadeve RS in Dars za državne ceste in avtoceste sprejela sklep o načinu umika določenih vozil. O tem, kaj narediti v teh primerih, bodo seznanili tudi lokalne skupnosti.
2. Pohvalil je uslužbenca občinske uprave in župana, ki ga je poklical in od njega dobil elaborat in sklep za odbojno ograjo na cesti med Jelšanami in Novokračinami iz leta 2012 in upa, da bo dober argument za pogajanje na ministrstvih za notranje zadeve oziroma infrastrukturo, da se doseže boljše pogoje za prevoz šolskih otrok med Novokračinami in Jelšanami.

Župan je občinski svet seznanil, da so med obmejnimi občinami in državo v decembru in januarju potekala pogajanja glede nadomestila škode obmejnimi občinam zaradi nezakonitih migracij in aktivnosti povezanih s tem (v naboru zahtev občine je tudi postavitve odbojne ograje na cesti med Jelšanami in Novokračinami).

Teja Iskra

Posredovala je pobudo občana, ki je dana v pisni obliki in je dobesedno prepisana:

»Občina Ilirska Bistrica je pridružen partner projekta Kaštelir "Prazgodovinska gradišča in etnobotanika za trajnostni turizem in razvoj podeželja – od Krasa do Kvarnerja (preko Brkinov, Čičarije in Istre), ki se aktivno izvaja od 01. 10. 2018. Rdeča nit projekta so ostanki gradišč (kaštelirjev), te danes prezrte kulturne dediščine, ki izhajajo iz prazgodovinskega obdobja – iz bronaste in železne dobe (2. in 1. tisočletje pr. n. št.). Glede na to da je v okolici Ilirske Bistrice kar nekaj dobro raziskanih in tudi nekaj še neodkritih gradišč bi bilo smiselno narediti nekaj na tem področju ohranjanja in prezentacije arheoloških najdišč širši javnosti. Prednostna os programa je ohranjanje in trajnostna raba naravnih in kulturnih virov. Zanima me kakšni so načrti občine za ta projekt? Kaj je že narejenega oziroma kaj se predvideva? Ali ima občina interes gradišča umestiti v turistično ponudbo kraja, glede na to da je vložek v revitalizacijo slednjih lahko zelo majhen? Ali ima občina interes, da finančno podpre nastajanje in izvedbo objav o izkopavanjih, ki so se vršila na Premu in Podgrajah? Hvala«

Župan je opisal projekte, ki se bodo izvajali v tem mandatnem obdobju in bo zato težko vključiti dodatne investicije v proračun, sicer pa se je s pobudo strinjal.

Andrej Černigoj

Občinski svet je seznanil z aktivnostmi delovne skupine za umeščanje trase avtoceste Postojna/Divača-Jelšane v občini Ilirska Bistrica in izgradnjo avtoceste.

Župan je opisal postopek umeščanja trase avtoceste v prostor.

Župan je zaključil sejo občinskega sveta ob 18.19 uri.

Potek seje je z video kamero posnel Zavod TV Galeja Ilirska Bistrica (TV Galeja). Video posnetek seje občinskega sveta je priložen arhiviranemu zapisniku.

Zapisnik sestavila:
Sabrina Pirih

Župan Občine Ilirska Bistrica:
Emil Rojc