

## 60. NASELJE ZABIČE IN SELA

NASELJE	NASELJE ZABIČE
<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>6, 7</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-150, (knjiga pripomb) Cvetka Jaksetič
OBMOČJE	K.O. Zabiče, parc. št.: 879, 900/2
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	<p>Pripomba predstavlja novo razpršeno gradnjo.</p> <p>Območje pripombe se nahaja v območju, ki s SP za poselitve ni opredeljeno kot območje primerno za širitev poselitve.</p> <p>Območje pripombe se nahaja v območju:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Najboljših kmetijskih zemljišč,</li> <li>– Nature 2000,</li> <li>– Zavarovanega območja (vplivno območje Regijskega parka Škocjanske jame).</li> <li>– Ekološko pomembnih območij (Reka (Velika voda)).</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda predstavlja širitev navzven v nenačet kmetijski prostor in je z vidika varovanja kmetijskih zemljišč neprimerna. Poleg tega se nahaja tudi znotraj območja Natura 2000, kjer je potrebno zmanjšati površine stavbnih zemljišč.

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>16</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011- 159, (knjiga pripomb) Ivan Ličan
OBMOČJE	K.O. Zabiče, parc. št.: 829
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	<p>Območje pripombe se nahaja v območju, ki je v SP za kmetijstvo opredeljeno kot manj sprejemljiv in skoraj nesprejemljiv poseg na najboljša kmetijska zemljišča.</p> <p>Območje pripombe se nahaja v območju:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Najboljših kmetijskih zemljišč,</li> <li>– Nature 2000,</li> <li>– Zavarovanega območja (vplivno območje Regijskega parka Škocjanske jame).</li> <li>– Ekološko pomembnih območij (Reka (Velika voda)).</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda predstavlja širitev navzven v nenačet kmetijski prostor in je z vidika varovanja kmetijskih zemljišč neprimerna. Poleg tega se nahaja tudi znotraj območja Natura 2000, kjer je potrebno zmanjšati površine stavbnih zemljišč.

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>147, 148</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-73 3500-1/2011- 76
OBMOČJE	K.O. Zabiče, območje ZA 05/2, ZA 06
POVZETEK PRIPOMBE	Izločitev iz območja načrtovanih stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA in sicer se ukineta pEUP ZA 05/2 in EUP ZA 06.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	<p>Območje pripombe se nahaja v območju:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nature 2000-dodatki,</li> <li>– Zavarovanega območja narave (vplivno območje Regijskega parka Škocjanske jame),</li> <li>– Ekološko pomembnih območij (Reka (Velika voda)).</li> </ul>
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>156</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-77
OBMOČJE	K.O. Zabiče, območje ZA 03/2
POVZETEK PRIPOMBE	Ohranitev območja stavbnih zemljišč . V kolikor se mora območje urejati s pPIP naj se dostopna pot uredi pravokotno na obstoječo javno pot po eni parceli. Od te naj se oblikujejo gradbene parcele levo in desno.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA in sicer se pripravi dopolnitev podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev za pEUP ZA 03/2.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	/
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>188</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-72
OBMOČJE	K.O. Zabiče, območje med enotama ZA 03/1 in SE 01/1
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Območje pripombe se nahaja v območju, ki je v SP za kmetijstvo opredeljeno kot manj sprejemljiv in skoraj nesprejemljiv poseg na najboljša kmetijska zemljišča.
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda predstavlja širitev navzven v nenačet kmetijski prostor in je z vidika varovanja kmetijskih zemljišč neprimerna. Predstavlja tudi zlivanje dveh naselij, kar je z vidika prostora neprimerno. S poselitvijo bi se prekinil tudi selitveni koridor divjadi, ki poteka po dolinskem delu. Poleg tega se nahaja tudi znotraj območja Natura 2000, kjer je potrebno zmanjšati površine stavbnih zemljišč.

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>189</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-72
OBMOČJE	K.O. Zabiče, del parcel št. 111, 112/1, 112/2, 115, 116, 117/1, 120, 121/2
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA in sicer se območje pripombe vključi v pEUP ZA 02/1.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	/
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>190</b>
Šifra zadeve	3501-1/2011-72
OBMOČJE	K.O. Zabiče, parc. št.: 336/8-del
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev športne dejavnosti.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA in sicer se območje pripombe vključi v pEUP ZA 02/2.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>187</b>
Šifra zadeve	3500-1/2011-72
OBMOČJE	K.O. Zabiče, območje ZA 04/1
POVZETEK PRIPOMBE	Sprememba iz PNRP z oznako C v PNRP z oznako BT.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	PNRP centralne dejavnosti s področja kulture omogočajo revitalizacijo gradu tako v turistične kot tudi druge ustrezne namene.
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>197</b>
<b>Šifra zadeve</b>	3500-1/2011-72
OBMOČJE	K.O. Zabiče, območje: DL 01
POVZETEK PRIPOMBE	Umestitev kampov na obstoječa območja.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA in sicer se ukine EUP DL 01 in tudi ne predvidi drugih lokacij za umestitev kampa na območju Dletva.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Neprimernost posegov z vidika ohranjanja narave (vir: Okoljsko poročilo).
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Neprimernost umestitev dejavnosti j tovrstnih dejavnosti v prostor je predvsem problematika srečanja z velikimi zvermi. Z umeščanjem kampov stran od naselij bi lahko prišlo do konflikta srečanja med človekom in velikimi zvermi, kar bi lahko negativno vplivalo na populacijo velikih zveri (odstrel).

<b>ŠT. PRIPOMBE</b>	<b>201</b>
<b>Šifra zadeve</b>	3500-1/2011-72
OBMOČJE	K.O. Zabiče, območje JZ od enote SE 01/2
POVZETEK PRIPOMBE	Širitev območja stavbnih zemljišč.
SKUPNO STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN IN OP	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Pripomba bi predstavljala načrtovano območje stavbnih zemljišč, katerih vplivi na okolje ne bi bili sprejemljivi predvsem z vidika ohranjanja najboljših kmetijskih zemljišč.
OPOMBE IZDELOVALCA OP	Pobuda predstavlja širitev navzven v nenačet kmetijski prostor in je z vidika varovanja kmetijskih zemljišč neprimerna.