

10. KATASTRSKA OBČINA PODSTENJE

ŠT. PRIPOMBE (VP)	1
ŠT. PRIPOMBE (občina)	3500-1/2012-4, 3500-1/2012-8
ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	2511
PARCELNA ŠTEVILKA	813
ENOTA OZ. PODENOTA UREJANJA PROSTORA	DR 01/1
PRODROBNA NAMENSKA RABA PROSTORA	K1
POVZETEK PRIPOMBE	<p>Prosim vas, da navedeno parcelo spremenite v stavbno zemljišče. Na parceli je obstoječa ruševina, ki je bila stanovanjska hiša. Sedaj bi hišo rad obnovil. Upravna enota brez stavbnega zemljišča ne bo izdala gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo stanovanjske hiše.</p> <p>Priloge: Fotografija, lokacijska informacija, prikaz parcele in potrdilo o parceli.</p>
PODATKI O VAROVANJIH	<p>Območje pripombe se nahaja v območju:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Najboljših kmetijskih zemljišč, – Zavarovano območje: Regijski park Škocjanske jame - vplivno območje.
STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN	PRIPOMBA JE DELNO UPOŠTEVANA v razgrnjenem dopolnjenem osnutku OPN Ilirska Bistrica (november 2012).
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	V razgrnjenem dopolnjenem osnutku OPN Ilirska Bistrica (november 2012) je z 89. členom opredeljeno: »Na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni s posebnimi PIP-i za posamezno vrsto PNRP so dopustne spremembe namembnosti v namembnost skladno s PNRP, vzdrževalna dela, rekonstrukcija objekta in odstranitev objektov ter postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov.«
STALIŠČE IZDELOVALCEV OP	/
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/
STALIŠČE PRIPRAVLJAVCA	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA: Ponovno naj se preuči in v 5., 89. in 157. členu naj se povsod smiselno vključi »ruševino« kot objekt, določi definicijo za ta objekt, dopustnost postavitve novega objekta na mestu odstranjene rušvine, ter procentualnost možnega povečanja v skladu s skupnim usklajevalnim sestankom s predstavniki upravne enote Ilirska Bistrica dne 4.4.2013.
STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN	PRIPOMBA SE UPOŠTEVA: Po ponovni prečitvi pobude se v 5., 89. in 157. členu smiselno vključi »ruševino« kot objekt, določi definicijo za ta objekt, dopustnost postavitve novega objekta na mestu odstranjene rušvine, ter odstotek možnega povečanja v skladu s skupnim usklajevalnim sestankom s predstavniki upravne enote Ilirska Bistrica dne 4.4.2013.
ŠT. PRIPOMBE (VP)	21
ŠT. PRIPOMBE (občina)	3500-1/2012-18

ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	2513
PARCELNA ŠTEVILKA	570, 571
ENOTA OZ. PODENOTA UREJANJA PROSTORA	DR 01/1
PRODROBNA NAMENSKA RABA PROSTORA	K2
POVZETEK PRIPOMBE	» Na eni od teh dveh parcel bi želel postaviti majhno stanovanjsko hišo, zato vas prosimo za spremembo namembnost za del parcele. V naravi je še obstoječi kamniti zid, vodnjak ter ostanki zidanice.«
PODATKI O VAROVANJIH	Območje pripombe se nahaja v območju: – Zavarovano območje: Regijski park Škocjanske jame - vplivno območje.
STALIŠČE IZDELOVALCEV OPN	PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.
OPOMBE IZDELOVALCA OPN	Nova razpršena gradnja (v nasprotju s 6., 8., 10. in 45. členom ZPNačrt).
STALIŠČE IZDELOVALCEV OP	/
OPOMBE IZDELOVALCA OP	/
STALIŠČE PRIPRAVLJAVCA	/